بسم الله الرحمن الرحيم

Family Court

Male',

Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ހުލާސާ ރިޕޯޓު

ދަޢުވާ ނަންބަރު: 1135/Fm-C/2021

ދަޢުވާގެ ބާވަތް: ވަސިއްޔަތް ތަންފީޒުކުރުމަށް އެދި

މައްސަލަ ބެއްލެވީ: ޤާޟީ ހުސައިން ޝަމީމް

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 04.07.2021

ނިމުނު ތާރީޚް: 31.10.2021

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

ނަން(އަންގުރޭޒިން ކިޔާނަމަށް)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
އާދަމް ނަސީރު އަބޫބަކުރު	ހ.ރީދޫގެ / މާލެ	ހ.ރީދޫގެ / މާލެ	51	A052392

1. މައްސަލާގެ ޚުލާޞާ:

މި މައްސަލައަކީ، މާލެ ހ.ރީދޫގެ ބައްޕާފުޅުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްދެއްވާފައިވާ ހ.ރީދޫގެ އެއް ބައި ބަންގަރަ ގޭގައިވާ އަތުގެއި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން ބައްޕާފުޅު ދީނުގައި ނުވެވުމަކަން އާންމުގެ މިވެ 06 (ހައެއް) ކުދިންކަމުގައިވާ ޢަބްދުލްރަޝީދު މުޙައްމަދު، އާދަމް ނަޝީދު ޢަބްދުއްލާހު، ޢަބްދުއްރަޙްމާން، ޢާއިޝަތު ނަޒީހާ، ޝާނާ ޢަބްދުއްލާހު އާއި ހަސަންމަނިކުއަށް ދިރިހުރި މަދަނީ ކައިވެނީގެ ނަންބަރު 621/MC/2000 ފަސްވުއްޔާގައި ވަޞިއްޔަތް ކޮށްފައިވާކަމަށް، ބައްޕާފުޅު 21 ސެޕްޓެމްބަރު 2020ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމަށް ބުނެ އެ ވަޞިއްޔަތް ތަންފީޒުކޮށްދެއްވުން އެދި މާލެ ހ.ރީދޫގެ އާދަމް ނަޝީދު ޢަބްދުއްލާހު ހުށަހެޅި މައްސަލައެކެވެ.

2. ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ ހ.ރީދޫގެ ބައްޕާފުޅުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްދެއްވާފައިވާ ހ.ރީދޫގެ އެއް ބައި ބަންގަރަ ގޭގައިވާ އަތުގެއި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން ބައްޕާފުޅު ދީނުގައި ނުވެވުމަކަން އާންމުގެ މިވެ 06 (ހައެއް) ކުދިންކަމުގައިވާ ޢަބްދުލްރަޝީދު މުޙައްމަދު، އާދަމް ނަޝީދު ޢަބްދުއްލާހު، ޢަބްދުއްރަޙްމާން، ޢާއިޝަތު ނަޒީހާ، ޝާނާ ޢަބްދުއްލާހު އާއި ހަސަންމަނިކުއަށް ދިރިހުރި މަދަނީ ކައިވެނީގެ ނަންބަރު 621/MC/2000 ފަސްވުއްޔާގައި ވަޞިއްޔަތް ކޮށްފައިވާކަމަށް، ބައްޕާފުޅު 21 ސެޕްޓެމްބަރު 2020ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމަށް ބުނެ އެ ވަޞިއްޔަތް ތަންފީޒުކޮށްދެއްވުން އެދި މާލެ ހ.ރީދޫގެ އާދަމް ނަޝީދު ޢަބްދުއްލާހު ޝަރީޢަތަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާކަން.

2. މާލެ ހ.ރީދޫގެ ބައްޕާފުޅުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްދެއްވާފައިވާ ހ.ރީދޫގެ އެއް ބައި ބަންގަރަ ގޭގައިވާ އަތުގެއި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން ބައްޕާފުޅުގެ ދީނުގައި ނުވެވުމަކަން ބައްޕާފުޅުގެ މިވެ 06 (ހައެއް) ކުދިންކަމުގައިވާ ޢަބްދުލްރަޝީދު މުޙައްމަދު، އާދަމް ނަޝީދު ޢަބްދުއްލާހު، ޢަބްދުއްރަޙްމާން، ޢާއިޝަތު ނަޒީހާ، ޝާނާ ޢަބްދުއްލާހު އާއި ހަސަންމަނިކުއަށް ދިރިހުރި މަދަނީ ކައިވެނީގެ ނަންބަރު 621/MC/2000 ފަސްވުއްޔާގައި ކޮށްފައިވާ ވަޞިއްޔަތް ތަންފީޒުކުރެއްވުމަށް އެދޭކަމާއި، މަރުވި (ބައްޕާފުޅު)ވަނީ 21 ސެޕްޓެމްބަރު 2020ގައި ނިޔާވެފައިކަމާއި، މި 06 (ހައެއް) ކުދިންނީވެސް އޭނާ ކުއްޖަކު މަރުވުމުގެ ނުހުންނަކަމާއި، މަރުވި ނިޔާވެފައިވާ މަރުވުމުގެ މަރުމާއެއް، ބައްޕައެއް، މާމައެއް، ކާފައެއް އަދި ފިރިހެނުކުއްޖެއް ދުނިޔޭގައި

ނަންބަރަކަށް ޢަބްދުލްޣަނީ މުޙައްމަދުގެ ގޮތަށް ހުރި އެހެރިން ވިޔަސް ޝަރީޢަތުން ހާޒިރުކުރި އާމިނަތު ޢަބްދުލްޣަނީއާއި، އާދަމް ނަސީމް ޢަބްދުއްރަޝީދާއި، އަޙްމަދުމަނިކާއި، ޢާއިޝަތު ނަޒީރާއާއި، ސޫޒާ ޢަބްދުއްލަޠީފް އާއި ޙަސަންމަނިކު ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ބަޔާންދީފައިވާކަން.

3. މާލެ ސ.މީދޫގެ ބައްޕާފުޅު ނިޔާވިއިރު ވާރިޘުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ތިބީ 04 (ހަތަރެއް) ފިރިހެންދަރިންނާއި 02 (ދޭއް) އަންހެންދަރިންނާއިއެކު ޖުމްލަ 06 (ހައެއް) ވާރިޘުންކަމާއި، މީގެ އިތުރު އެހެން ވާރިޘުން ހުރިކަމެއް އެނގިފައިނުވާކަމަށް ބުނެ ހެކިންގެ ގޮތުގައި ހާޒިރުކުރެއްވި މާލެ ގ.އިރުމާ މުޙައްމަދު ޝަފީޤު އާއި މާލެ ސ.ވައިޓްފްލާވަރ އަޙްމަދު ޝަކީލް ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލިސްގައި ބަޔާންދީފައިވާކަން.

4. މާލެ ސ.މީދޫގެ އަލްމަރްޙޫމާ ބައްޕާފުޅުގެ އިތުރު ވާރިޘަކު ހުރިތޯ ބެލުމުގެ ގޮތުން ކުރެވުނު ފޮނުވި ކޯޓުގެ ނަންބަރު 146-B4/PSM/2021/103 (06 ޖުލައި 2021) އިޢުލާނުން މުއްދަތު ހަމަވިއިރު އިތުރު ފަރާތަކުން ދައުވާކޮށްފައިނުވާކަމާއި، ބައްޕާފުޅުގެ އިތުރު ވާރިޘަކު ނެތްކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން.

5. މާލެ ސ.މީދޫގެ އަލްމަރްޙޫމާ ބައްޕާފުޅާއި ބެހޭގޮތުން ސިވިލްކޯޓުގެ ރިކޯޑުގައި އެއްވެސް ފައިސާއެއްގައި ހުރިން ނަންބަރު 28/76 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ މައްސަލައެއް އޮޅުމެއްވެއިރު، އެފަދަ މައްސަލައެއް އަލްމަރްޙޫމާ ބައްޕާފުޅުގެ ނަމަކަށް މިކޯޓުގެ ރިކޯޑުތަކުން އެނގޭކަން.

6. މާލެ ސ.މީދޫގެ އެވު ރިއާ ބަންގްލޯރ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ވެފަދަ ތަންތަނާއި ނުއްދުވާ މުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަމާއިމެދު ދައުލަތުގެ އިތުރު ފަރާތެއްގެ ދައުވާއެއް ހުރިތޯ ބެލުމުގެ ގޮތުން ކުރެވުނު މި ކޯޓުގެ ނަންބަރު 146-B4/PSM/2021/106 (11 ޖުލައި 2021) އިޢުލާނުން މުއްދަތު ހަމަވިއިރު އިތުރު ފަރާތަކުން ދައުވާކޮށްފައިނުވާކަމާއި، އެފަދަ ފަރާތެއް ނެތްކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން.

7. މިމައްސަލައިގެ ދައުވާ ލިޔުމާއެކު ހުށަހަޅާފައިވާ ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ނޭޝަނަލް ރަޖިސްޓްރޭޝަންގެ ނަންބަރު E0000064 މަރުސާބިތު ކުރި ލިޔުމުގައި ބައްޕާފުޅު 21 ސެޕްޓެމްބަރު 2020ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން.

8. މާލެ ހ.ރިދޫރުގެ އުވު ޅިއާ 1323 އަކަށޫޅުގެ ބަންޑާރަ ގޭގި (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ބ12978) ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވަނީ ބައްޕާފުޅުގެ ނަމުގައިކަމާއި، މި ގޭގި ހަރުން ދަފްތަރުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިނުވާކަމަށް މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު 425-B5/146/2021/183 (01 އޮގަސްޓު 2021 ސިޓީން އަންގާފައިވާއިރު،

މާލެ ހ.ރިދޫރުގެ ބައްޕާފުޅުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ހ.ރިދޫރުގެ އުވު ޅިއާ ބަންޑާރަ ގޭގެ ހުވަނުގޮން އިރަށް 4 (ހަތަރު) ކޫޓާ ފުރާމިސްގެ ގޭގެ ހަރަރި ގޭގެ އުތުރުފަރި 3 (ތިނެއް) ބައި ދެކުނުފަރިފުށް 3 (ތިނެއް) ބައިން (މެދުގޮތި 6 ބައި) ކުރުމުން އުތުރުފަރިގެ ހުވަނުގެބައި (އަސްރަފީ މަގަނޑުބައި) ގައި ހިމެނޭ އިމާރާތުގެތެރެ، ވަޒަފާ ތަރުތީބު ރައްކާތެރިކުރެވިފައިވާ އާއިލާ ޙިއްޞާ، މިބައިގެ އިރުދެކުނު (އުތުރުފަރި އިރުމަތީބައި)ގައި ހިމެނޭ އިމާރާތުގެ ވަޒަފާ ތަރުތީބު ރައްކާތެރިކުރެވިފައިވާ އާއިލާ ސަރަހައްދު، މިބައިގެ އިރުދެކުނު (އުތުރުފަރި އިރުމަތީބައި)ގައި ހިމެނޭ އިމާރާތުގެ ވަޒަފާ ތަރުތީބު ރައްކާތެރިކުރެވިފައިވާ އަބަދުވެރިކަން، ދެކުނުފަރި ހުވަނުގެބައި (އަސްރަފީ މަގަނޑު އިރުމަ ދެކުނުބައި)ގައި ހިމެނޭ އިމާރާތުގެ ވަޒަފާ ތަރުތީބު ރައްކާތެރިކުރެވިފައިވާ ޙާޞިލު ނަޒަރާއަށް، މިބައިގެ އިރުދެކުނު (ދެކުނުފަރި ފުރަބައި)ގައި ހިމެނޭ އިމާރާތުގެ ވަޒަފާ ތަރުތީބު ރައްކާތެރިކުރެވިފައިވާ ޝަރުޢީ އަބުބަކުރަށް، މިބައިގެ އިރުދެކުނު (ދެކުނުފަރި އިރުމަތީބައި)ގައި ހިމެނޭ އިމާރާތުގެ ވަޒަފާ ތަރުތީބު ރައްކާތެރިކުރެވިފައިވާ ރަސްމީކުރެވިފައިވާ ރައްކާތެރި ދިރާސާ 29 ޖޫން 2000ގައި ވަޒީފާތަކަށް ހަމަޖެހިފައިވާ މަދަނީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 621/MC/2000 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ރިޕޯޓުން އެނގެއެވެ.

9. މަދަނީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 621/MC/2000 ޤަޟިއްޔާއިން މަޢުލޫމް ރައްކާތެރި ކޮށްފައިވާ ވަޒީފާއާއި އެއްގޮތަށް އެ ވަޒީފާއެއް ކުރުމުން ރައްކާތެރިކަމުގެ މުރާޖަޢާ، އާއިލާ ނަޒަރު އަބުބަކުރު، އަބްދުލްމަޖީދާ، ޙާޞިލު ނަޒަރާ، ޝަރުޢީ އަބުބަކުރު އާއި ރައްކާތެރިކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މިންވަރަށް ޝަރުޢީ ގޮތުން އެއްބަސް ވެފައިވާކަން ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

ހުކުމް:

ދެންފަހެ، މާލެ ސ.ހިތަދޫ ހައްވާފުޅާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A065234) 21 ސެޕްޓެމްބަރު 2020ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، ހައްވާފުޅާ ނިޔާވުމުން ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ތިބީ 04 (ހަތަރެއް) ފިރިހެންދަރިން ކަމުގައިވާ އަބްދުލްޣަނީ މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A026544)، އާދަމް ނަސީމު އަބްދުއްކާދިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A052392)، އަޙްމަދުމަނިކު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A083009)، ޙަސަންމަނިކު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A325651) އާއި 02 (ދެއް) އަންހެންދަރިން ކަމުގައިވާ އާއިޝަތު ނުޒުހާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A050689)، ސުޢާދު އަބްދުއްކާދިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A050686) އާއިއެކު ޖުމްލަ 06 (ހައެއް) ވާރިސުންކަން އިސްބާތު ބަޔާންކުރެވުނު ވާރިސުންގެ ބަޔާންނާއި މި މައްސަލާގައި ހެކިންގެ ގޮތުގައި ހާޒިރުކުރެވުނު މާލެ ގ.އިރުމާ މުޙައްމަދު ފަހުމީޒު އާއި މާލެ މާލެ ސ.ވައިޒޫފާވަރ އަޙްމަދު ހަބީބާގެ ބަޔާން ޝަރީޢަތުގައި ސާބިތުވާކަމާއި،

މާލެ ސ.ހިތަދޫ ހައްވާފުޅުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ސ.ހިތަދޫ އެވް ހާރާ ބަންގްލޯ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި މިލްކިއްޔަތާއި ބެންކުން ހައްވާފުޅު ދުނިޔޭގައި ނުހުރުމާއެކު ހައްވާފުޅުގެ ތިބީ 06 (ހައެއް) ވާރިސުންކަމުގައިވާ އަބްދުލްޣަނީ މުޙައްމަދު، އާދަމް ނަސީމު އަބްދުއްކާދިރު، އަޙްމަދުމަނިކު، އާއިޝަތު ނުޒުހާ، ސުޢާދު އަބްދުއްކާދިރު އާއި ޙަސަންމަނިކުއަށް ދިނުމަށް މަދަނީ ކާނޫނު ނަންބަރު 621/MC/2000 ފާސްކުރުމާއެކު ޢަމަލުކުރުމާ ވަސިއްޔަތް ތަންފީޛުކުރުމަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

25 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1443ހ.

31 އޮކްޓޫބަރު 2021މ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމެވި ޤާޟީ

ޤާޟީ ޢަބްދުﷲ ޙަމީދު