بسم الله الرحمن الرحيم

Family Court		ފެމިލީ ކޯޓު
Male',		މާލެ،
Maldives		ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

މައްސަލައިގެ ނަންބަރު: 839/Fm-C/2020

މައްސަލައިގެ ބާވަތް: ތަރިކަ

ދަޢުވާފަދައިގޮތް: ތަރިކައިގެ ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ފޯމު

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 26.08.2020 ނިމުނު ތާރީޚު: 29.06.2021

ދަޢުވާ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

ނަން(އަސްލުނަން ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
އިބްރާހީމް އަބްދުﷲ އިލްމީ (އިބްރާހީމް އަބްދުﷲ)	މ. ރިޔާޟު / މާލެ	މ. ރިޔާޟު / މާލެ	78	A052224

މައްސަލައިގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް:

ނަން(އަސްލުނަން ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
އަހުމަދު އަބްދުﷲ އާދަމް (އަހުމަދު އަބްދުﷲ)	ހ. ފެންނާގެ / މާލެ	ހ. ފެންނާގެ / މާލެ	73	A036142

މައްސަލައިގެ ހުކުމް:

މިއީ، މާލެ މ.ބަރިޖްފްލަވަސް / މުސައްރިން އަބްދުﷲގެ ތަރިކަ ބަހައިދިނުމަށް އެދި، މަރުޙޫމްގެ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ އަޚް މާލެ މ.ރިހާބު / އުޘްމާން އަބްދުﷲ އުމަރު ހުށަހަޅުއްވުން ބެލުން މައްސަލައެކެވެ.

ޝަރީޢަތުން ނިންމާތަން:

1. މާލެ މ.ބަރިޖްފްލަވަސް / މުސައްރިން އަބްދުﷲގެ ތަރިކަ ބަހައިދިނުމަށް އެދި، މަރުޙޫމްގެ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ އަޚް މާލެ މ.ރިހާބު / އުޘްމާން އަބްދުﷲ އުމަރު މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައެވެ.
2. މިމައްސަލާގައި ދަޢުވާކުރާ އުޘްމާން އަބްދުﷲ އުމަރު 28 ސެޕްޓެމްބަރު 2020 ގައި ސަޕްލިމަންޓް ދިފާޢާ ބަޔާނުގައި، އުޘްމާން އަބްދުﷲ އުމަރުގެ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ ބޭބެ މާލެ، މ.ބަރިޖްފްލަވަސް މުސައްރިން އަބްދުﷲ ވަނީ 13 މެއި 2020 ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، ބޭބޭގެ ވާރިސުން ސާބިތުކުރުމުގެ މައްސަލަ ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 835/Fm-C/2020 ޤަޟިއްޔާގައި މިހާރު ދަނީ ބަލަމުންކަމާއި، މިމައްސަލާގައި އުޘްމާން އަބްދުﷲ އުމަރު އެދިފައި، ބޭބޭގެ ނަމުގައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ހ.4473 މ.އަރިޖް އޮފް ދިޔާ ބިމާއި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ބ.15451 މ.ބަރިޖްފްލަވަސް އޮފް ދިޔާ ބިމާއި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ސ.ބ./236 އެމް.އޭ.ޑީ.ސީ ޝޮޕް 2 ނަންބަރާއި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ޖ.548 އެމް.އޭ.ޑީ.ސީ ބިލްޑިންގް އާއި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C0A1508 އެއްގަމު އުޅަނދު (ޕިކަޕް) އާއި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P2296A-0310-T ކަނޑު އުޅަނދު (ޑިންގީ ބޯޓު) އާއި ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C1A1045 އެއްގަމު އުޅަނދު (ލޮރީ) އާއި، މަރުޙޫމްގެ ނަމުގައި މޯލްޑިވްސް ޓްރާންސްޕޯޓް އެންޑް ކޮންޓްރެކްޓިންގ ކޮމްޕެނީގައިވާ 100 ހިއްސާއާއި، އެމް.އޭ.ޑީ.ސީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ގައިވާ މަރުޙޫމްގެ ހިއްސާއާއި ދާރާގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ހުރި އެސޯސިއޭޝަން ބޮޑުމިނާ ލިމިޓެޑް ލަޔަބިލިޓީ ކޮމްޕެނީގައިވާ މަރުޙޫމްގެ ހިއްސާ ބެހުން ކަމަށާއި، ބަހާނުކުރެވޭ ގޮތުގެ ތަކެތި އެމް.އޭ.ޑީ.ސީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ހިއްސާއާއި ދާރާގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ހުރި އެސޯސިއޭޝަން ބޮޑުމިނާ ލިމިޓެޑް ލަޔަބިލިޓީ ކޮމްޕެނީގެ ހިއްސާގެ ވާހަކަ މިމައްސަލައިގެ ދައުވާ ހިނގައިދިޔުމަށް ފަހުގައި އެނގިގެންކަމަށާއި، އުޘްމާން އަބްދުﷲ އުމަރު އެދުނީ އަހުއްސަ ވަނީ މިމައްސަލައިގެ ދަޢުވާގައި ބަޔާންކުރެވިފައި، މަރުޙޫމް މުސައްރިން އަބްދުﷲގެ ތަރިކަ ބަހައިދިނުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލަ ދިރާސާ ކުރުމަށް ކޯޓުން ދޫކޮށްފައިވާ ފުރުޞަތު ބޭނުންކޮށް ދީފައިވާ 09 (ނުވައެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، ބަހައިދިނުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ ތަކެތި ދެނެގަނެ ހުށަހަޅަން ބުނެފައި ނުވާތީ، މިމައްސަލައިގެ ދަޢުވާ ދޫކޮށްލުމަށް އެދުނު އެދުން ޤަބޫލުކޮށް މައްސަލަ ބެލުން ހުއްޓާލާފައެވެ.

3. މިމައްސަލައާ ގުޅިގެން ހުށަހެޅުން ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 835/Fm-C/2020 ފަސްޚްއާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓަށް ބަލާއިރު، މާލެ މ.ބަރިޖީފުވަށް ހުސައިން އަބްދުﷲ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A022940) 13 މެއި 2020ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، ހުސައިން އަބްދުﷲ ނިޔާވުމުގައި އޭނާގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ތިބީ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ 02 (ދެ) އަޚުންކަމުގައިވާ އަހުމަދު އަބްދުﷲ އާދަމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A036142) އާއި އުތުމާން އަބްދުﷲ އުމައިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A052224) އާއެކު ޖުމްލަ 02 (ދެ) ވާރިސުންކަމަށް ކަނޑައަޅައި އެފަސްޚްއާގައި ޙުކުމް ކުރައްވާފައިވާކަން އެނގޭކަން.

4. މިމައްސަލައާ ގުޅިގެން އަހުމަދު އަބްދުﷲ އާދަމްގެ ފަރާތުން 07 ފެބްރުއަރީ 2021 ގައި ޝަރީޢަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބަޔާނުގައި، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތުން މަރުޙޫމުގެ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި ބެހުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އެއްޗެހިގައި މުދަލުން ބެހުމަށް ހުށަހަޅާފައިވަނީ ދަޢުވާ ފޯމާއެކު ހުށަހަޅާފައިވާ ވަސިއްޔަތްތަކުގައިވާ 9 ފަރާތަކަށް ކަމަށާއި، ނަމަވެސް، މިހާރު މަރުޙޫމުންނަށް އެދިހާޒިރު ދަރަންޏެއް ނުވަތަ ވަސިއްޔަތެއް ފަދަ ކަމެއް އޮތްކަން ދަޢުވާކުރާ މިހާރު ހުށަހެޅުމަށް އެދިހާރު މަރުވާ ދުވަހުން ފެށިގެން 60 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކަމާބެހޭ ކޯޓަށް ހުށަހަޅަންވާނެކަމަށާއި، މި ދުވަސްތަކުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅައިފިނަމަ ބެލޭނީ އެދިހާއްގެ މައްޗަށް އެފަދަ ކަމެއްގެ ދަޢުވާއެއް ކުރާ މިހާރު ނެތިކަމަށް ކަމުގައި ޤާނޫނު ނަންބަރު 25/75 (ތަރިކައިގެ ދަޢުވާގެ ޤާނޫނު)ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާއިރު، މިދުވަސްތަކުގެ ތެރޭގައި މަރުޙޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ މައްޗަށް ވަސިއްޔަތެއް އޮތްކަން އެވަސިއްޔަތެއް ތަންފީޒުކުރަން ބޭނުން ފަރާތަކުން 60 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެއްވެސް ކޯޓަކަށް ދަޢުވާކޮށްފައިނުވާތީ، އިސްލާމްދީނުގެ ޤާނޫނުގެ ބަދަލުގެނޭކަށް ވަސިއްޔަތެއް ތަންފީޒުކޮށް ބަލަންޖެހޭކަމަށްކަމުގައި، މިމައްސަލަ ހުށަހެޅިއިރު އ.ގ.އެޗް.އ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގައި މަރުޙޫމުއަށް 880 ހިއްސާ މިލްކުވެފައިވާކަމާއި، މަރުޙޫމުގެ ވާރުތަވެރިންގެ ގޮތުގައި ތިބީ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ ދެބިރާދަރުން ކަމަށާއި، ތަރިކަ ބެހިގެންދާނީ އެދެބިރާދަރުންގެ މެދުގައި ހަމަހަމަ ގޮތުގައިކަން ޝަރުޢީ ހަމަތަކުން ބަލާއިރު އެއްވެސް ހިލާފެއްނެތި އެނގޭކަމަށާއި، ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ކުންފުނިތަކާ ބެހޭ ޤާނޫނު) ގެ 38 ވަނަ މާއްދާއިން އެނގޭގޮތުގައި ކުންފުންޏެއްގެ މެމްބަރަކު މަރުވެއްޖެނަމަ އެ މަރުވި މެމްބަރުންގެ ހިއްސާގެ ވެރިޔާ ނުވަތަ ވެރިން ކަނޑައެޅޭނީ ޝަރުޢީ ޙުކުމަކުން ހިއްސާގެ ޙައްގުވެރިން ކަނޑައެޅުމަށްފަހުގައި ކަމަށާއި، ނަމަވެސް މަރުޙޫމަށް މިލްކުވެފައިވާ 880 ހިއްސާ، މިފަސްޚްއާ ހިނގަމުންދަނިކޮށް، އަދި ޝަރުޢީ ޙުކުމަކުންވެސް ހިއްސާދާރުން ވަކިކޮށް ކަނޑައަޅައިނުދެވިހުރެ، ކުންފުނީގެ ޤާނޫނުގެ 38 ވަނަ މާއްދާއާ ޚިލާފަށް ހިއްސާތައް ބަދަލުކޮށްފައިވާކަމަށާއި، އ.ގ.އެޗް.އ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގައި މަރުޙޫމަށް މިލްކުވެފައިވާ 880 ހިއްސާއަކީ އެމަރުޙޫމުގެ އަތުން ދުރުކުރެވިފައިކަމުން، މިމައްސަލައިގެ ތެރެއިން އެމުދަލުގެ ތަރިކަ ބަހަންޖެހޭނެކަމަށާއި، ހިއްސާތައް މިހާރު ބަދަލުކޮށްފައިވަނީވެސް، މިމައްސަލަ ނިންމުމުގައި ދަޢުވާކޮށްދޭންޖެހޭނީ މަރުޙޫމް ނިޔާވުމުގެ ކުންފުނީގެ ހިއްސާ ބަދަލުވެގެންދާކަމަށް ކަމަށާއި، ހިއްސާތައް ބަދަލުކުރަން މިމައްސަލައާ

ގޮތުގެން، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުން ރަޖިސްޓްރޭޝަން ދަފްތަރުގެ މައުލޫމާތު ސިސްޓަމް ކޮޕީގައި އުފުލުން ދަޢުވާ ގޮތުގެން އެކޮޅުން ވަނީ ވަގުތީ އަމުރެއްވެސް ނެރުއްވާފައިކަމަށް ބަޔާންވެފައިވާކަން.

5. މިމައްސަލައާ ގުޅިގެން އުތްމާން އަބްދުﷲ އުމްރީގެ ފަރާތުން 02 މާރިޗު 2021 ގައި ސަބްމިޝަން ހުށަހަޅާފައިވާ ބަޔާނުގައި، މަރްޙޫމް ޙުސައިން އަބްދުﷲ ނިޔާވެވަޑައިގަތީ 13 ޖޫން 2020 ގައި ކަމަށްވާއިރު، 15 ސެޕްޓެމްބަރު 2020 އިން ފެށިގެން 30 ޖޫން 2020 އާ ހަމައަށް މާލެ ސަރަހައްދު އޮތީ ލޮކްޑައުންކޮށް، ސަރުކާރުގެ އޯޑަރެއް ކަނޑައެޅުނު ދަނޑިވަޅު ހިދުމަތްތައް ދިނުން ހުއްޓައި އެހެނިހެން ކަންކަމަށް ބަންދުކުރެވިފައިވާކަމުގައި، ހުސައިން އަބްދުﷲ ނިޔާވެވަޑައިގަތީ ލޮކްޑައުންގެ މުއްދަތުގައި ކަމަށާއި، ތަރިކައިގެ ދައުވާއާބެހޭ ޤާނޫނުގައި ބުނާ 60 ދުވަހުގެ މުއްދަތު ގުނަން ފަށަންޖެހޭނީ 01 ޖުލައި 2020 ން ފެށިގެން ކަމަށް ދެއްކޭކަމުގައި، އެއީ އެތެރޭގެ ހުރިހާ މައްސަލަ ހުށަހަޅައި ހުރިއަސް ގޮސްދިއުމަކީ ދަތިކަމަކަށްވާތީ ކަމުގައި، މީގެ އިތުރުން ތަރިކައިގެ ދައުވާއާބެހޭ ޤާނޫނުގައި ބުނާ 60 ދުވަހުގެ މުއްދަތު ބަލަން ޖެހޭނީ ބަންދު ދުވަސްތައް އުނިކޮށްގެން ކަމަށާއި ހަމައެކަނި ބައްދަލުކުރާ ޤާނޫނީ 35 ވަނަ މާއްދާއަށް ބެލުމުން އެނގޭކަމުގައި، އެހެންކަމުން، ރަސްމީ ބަންދު ދުވަސްތައް ލޮކްޑައުންގެ މުއްދަތު އުނިކުރުމުން، 01 ޖުލައި އިން ފެށިގެން 60 ދުވަސް ހަމަވުމުގެ ކުރިން މި މައްސަލަ ސަބްމިޝަން ހުށަހެޅިފައިވާކަމުގައި، ވަސިއްޔަތުކޮށް ދައުވާ ފޮރުގެ 14 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބާރުކޮށްފައިވާކަމުގައި، އަދި ވަސިއްޔަތުގައި ހިމެނޭ ބިން ބެހުމުގައި ވަސިއްޔަތް ރެޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާނަމަ ބަލައިގަނެވިދާނެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނާ ހަމަޖެހި ކުރިއަށްގެންދާނެ ކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާތީ، މިމައްސަލާގައި ބެހުން ހުކުމްކުރެވިފައިވާ މުދަލުގެ ތެރެއިން ބިން ވަކިކޮށް މުދާތަކުގެ ވަސިއްޔަތާ އެއްގޮތަށް ވިއްކުމަށް އެދިފައިވާ ބަލައިގަނެވޭ ވަސިއްޔަތުގައި ބިން ބެހުމުގައި ހިމެނުމަކީ އެއްވެސް ގޮތަކުން ގާނޫނަށް ހިލާފު ކަމެއް ނޫންކަމުގައި، ސަރުކާރުގެ ރަސްމީ އިދާރާތަކުން މުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަމާ ގުޅިގެން ވަސިއްޔަތް ރެޖިސްޓްރީކުރުމުގެ ކަމުގައި ތަރިކަވެރިޔާ ވަޞިއްޔަތްކޮށްފައިވާ މިލްކުވެރިކަމާއި ވަސިއްޔަތްކުރެވުނު ބިމުގެ އިތުރުން ވަސިއްޔަތްކޮށްފައިވާ ތަރިކައިގެ ބައެއް ޖާގަ ސާފުކުރުމަށް އިސްތިސްނާ ކުރެވިފައިވާ އެހެން ކަމުގައި، އަދި.އެޗް.އާރް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ހިއްސާދާރުންނާއި ކޮމްޕެނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ކުންފުނިތަކުގެ ސާފު ބައިވެރިވުމާއި ކުންފުނިތަކުގެ ޝެއާ ކޮމްޕެނީތަކުގެ ކަމުން ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ ޤާނޫނުތައް އިސްކަންދީ ތަކެތި ސިފަކޮށް ބެލުމުގެ ނިސްބަތުން ބައިވަރު ކާޑު ވަނީ ޝެއާ ބަހައިލުމަށް މުދަލާއި ވާރިސުންގެ ކުރިމަތިން ބެލެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ހިފެހެއްޓިފައިވާ ތަރިކައިގެ ވާރިސުން އެކަތުވާކަމުގައި، އެހެންކަމުން، މަރްޙޫމްގެ ތަރިކައިގެ ބައިތަކަށް ބެހުމަށް 800 ހިއްސާއަކީ އެހެން ފަރާތްތަކުގެ މިލްކުތަކެއް މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުގެ ރަސްމީ ލިޔެކިޔުންތަކުން އެނގޭތީ، މި މައްސަލައިގެ ތަރިކައިން އެހެން ބަޔަކާ ގުޅުންހުރި ކަމުން

ނުދެކޭކަމަށާއި، މީގެއިތުރުން، ސިވިލް ކޯޓުން ހުކުމްކުރައްވާ ނަންބަރު 313/Cv-C/2021 ޤަޟިއްޔާއަށް މި 880 ރިއާސާ ހިނގާ ޤަވާޢިދުގައި ބުނެފައިވާ ގޮތަށް ރިއާސާދާރުންގެ މެދުގައި ރަޖިސްޓްރީ އެކަށައަޅާފައިވާ ފޯމާއި ޚިލާފަށްކަމަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް އެދިފައިވާ ދައުވާއެއް ކަމަށާއި، މިމައްސަލައި ބެލެވުނު ނުކުތާއަށް އެމް.އެސް.އޭގައިވާ ހިއުސާ ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ބަހާނު ޖެހޭ، ނުވަތަ ހިއުސާދާރުންގެ މެދުގައި ހިނގާ ޤަވާއިދުގެ 17 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ބަހާލެވިދާނެތޯ މި ނުކުތާކަމުން، އެއް ބަރަހަލާގެ ދަށުގައި އެއްވަރެއްގައި ދެމެއްސަވާއެއްގެ ގޮތުގައި އެއް މަޢުޟޫއެއް ބެލުމުގެ ފުރުސަތު އޮތްކަމަށް ދެކޭ، މިހިނދުގައި އެމް.އެސް.އޭ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ހިއުސާއާމެދު ގޮތެއް ކަނޑައެޅިދާނެކަމަށް ނުދެކޭކަމަށާއި، މި 880 ހިއުސާއަށް މަރުހޫމް ދިނިޔާގައި ހުރި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނީގާނޫނުގެ ދަށުން އިމުގެ ވެރިއެއް ބަދަލުކޮށް ދީފައިވާ މުދަލެއްކަމަށާއި، އެގޮތަށް މިލްކުވެފައިކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މަރުހޫމް ނިޔާވެފައިވާކަމަށާއި، ނަމަވެސް މިކަމުގެ އިޖްރާއާ ގުޅޭ ހިސާބުގައިވާ ޙުސައިން އަބްދުﷲ ދިނިޔާގައި ހުރެދެންކަމަށާއި، އެކަން ތަޙުޤީޤުވެސް، ޙުސައިން އަބްދުﷲއާއި ހިއުސާތައް ލިބެން ޖެހޭތޯއެވް އެކަމާއި ހިނގާ ޤަވާއިދުގައި ސާބިތުކުރެވިފައިނުވުން ކަމަށް ބުނެފައިވާކަން.

6. މިމައްސަލާ ގެނެވުނު ތަކުމަށް އަބްދުﷲ އާދަމްގެ ވަކީލުން 23 މާރިޗު 2021 ގައި ސަބްމިޓްކުރި ހުކުމްކުރައްވާ ބަޔާނުގައި، ތަރިކަ ބެހުމަށް ހުކުމްކުރެއްވުމަށް މި މައްސަލައަށް ބަހުގެ ބޭނުމަށްޓަކައި ވަސިއްޔަތް ތަންފީޒުކުރުމުގެ ބައި ހިމެނޭގޮތުން ކޮށްފައިވާ ދައުވާއެއްކަމަށް ބެލިނަމަވެސް، މި މައްސަލަ ކޯޓުން ހުކުމްކުރައްވާއިރު ތަރިކައިގެ ދައުވާގެ ޤާނޫނުގައި ބުނާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ނުނެރެކަމާއި، ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/2011 (މާނަކުރުމުގެ ހަމަތައް ބަޔާންކުރާ ޤާނޫނު) ގެ 35 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބުނާ، ޤާނޫނުގެ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމެއްގައި އެހެންގޮތަކަށް ބުނެފައިނުވާނަމަ، 07 ދުވަހުގެ ތެރެއިން މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި ކުރަންޖެހޭކަމެއް ކޮންދިކަން ކަނޑައަޅާފައިވާ ނުވަތަ އެ މުއްދަތު ފަހަނައަޅައި ހިނގައްޖެކަން ކަނޑައަޅާފައި އެ 07 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ބަންދު ދުވަސްތައް ނުހިމެނުނުކަމަށް ކަމަށާއި، މީގެ މަޢުލޫމު މުގާވަލާއަށް 07 ދުވަހުގެ ތެރެ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ކޮންދިކަން ކަނޑައަޅާފައިވާ ނުވަތަ އެމުއްދަތު ފަހަނައަޅައި ހިނގައްޖެކަން ކަނޑައަޅާފައިވާއިރު އެމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ބަންދު ދުވަސްތައް ގުނާކަން ކަމަށާއި، އެހެންކަމުން ތަރިކައިގެ ދައުވާގެ ޤާނޫނުގައި ބުނާ 60 ދުވަސް ގުނާއިރު ބަންދު ދުވަސްތައް ނުހިމަނައިކަމަށް އެ ޤާނޫނުގައި ބުނެފައިނުވާތީ، އެމުއްދަތު ގުނާއިރު ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން ކަމަށާއި، އަދި ތާރީޚުން ނިމުމުގެ ކުރިންވެސް ކޯޓަށްކަން މައްސަލަ ބަލައިގަތުމަށް އިންތިޒާމްތައް ހަމަޖެއްސައިދީފައިވާތީ، ތަރިކައިގެ ދައުވާގެ ޤާނޫނުގައި ބުނާ 60ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މައްސަލަ ހުށަހެޅުމަށް އެދެވޭ ހުރަހެއް ނެތްކަމަށާއި، މީގެ އިތުރުން، "ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމާބެހޭ ޤަވާއިދު" ގެ 9 ވަނަ މާއްދާގައިވާގޮތުން، ބިމާއި އިމާރާތް ނުވަތަ ބިމާއި އިމާރާތުން ބައެއްވިއަސް ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމަށް ހުކުމްކޮށްދޭނީ ސަރަޙައްދީ ކޯޓުން ކަމަށާއި، އެހެންކަމުން ބިމާއި އިމާރާތް ގެރެ ވަސިއްޔަތެއް އޮތްކަމަށް ބެލެވިދާނަމަވެސް އެކަން

އެނގޭނީ ބުނެދެއް އޮޅުވާލަނިވިކަމަށާއި، އުތުމާން ޢަބްދުﷲގެ ވާރުތުން އެފަދަ ބުނެދެއް މިމައްސަލާގައި ހުށަހަޅާފައިވާކަމަށާއި، އަދި ބިމާއި އިމާރާތް ވިއްކައި އެހެން މުދަލަކަށް ހަދަމުންދާނަމަ ދިރުއްވާކަމަށްވާނަމަ ވަސިއްޔަތްތަކެއް ބަދަލުވެފައި ތަފާތުވެދާނެ އަސްލުގެ ރިޢާޔަތްކުރަން ލިބިދޭން ގެންދަވާން ބަދަލުތަކެއް ނުކުރެވޭނެކަމަށާއި، އަދި ތަރިކައިގެ ދަރަނީގެ ޤާނޫނީ ބަލައިދުނަމަ އަލްވަސިއްޔަތު ތަންފީޛުކުރުމަށް ދަރަނިވާއް ކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާކަމަށާއި، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 313/Cv-C/2021 ދަޢުވާގައި މިހިސާބު ހުށަހަޅާ ޖީބުރުމަސައްކަތް ތަރިކައިގެ ތަރުކަޔަށް ނިޔަލަށް ރަނގަޅުވާ ދައުލާގެ ވަކިން ހުކުމްކުރައްވާ ދަރަނިއާ އަލްމަރްޙޫމް ޙުސައިން ޢަބްދުﷲއަށް އެޗް.ޑީ.ސީ. ފްރެއިލީޓު ޗިލްޑްރިން މިލްކުވެފައިވާ 880 ޑޮލަރު ދެފައިސާ ދޭން އ މިނިސްޓްރީގެ ބަލަތިބީ ދެންފަހުގެ ބަލަދާ ޒަމާނާ ގަނެބޭނެ ގަވާއިދުން ވާރުތަވެރިންނަށް ކަނޑައަޅައި ޤާނޫނީ އިދާރީ ދައްކާފައިވާކަމަށާއި، އަދި ހިއްސާގެ މިލްކުވެރިކަމާ ގުޅޭ ދައްކާފައި ބުނެކަމަށް ބޭނުމަށްވާކަން.

7. އަލްމަރްޙޫމް ޙުސައިން ޢަބްދުﷲގެ ވަރުތަން ޤާނޫނު ނަންބަރު 28/76 (ސަރުކާރުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައި ހުންނަ މިލްކުގެ އަމިއްލަ ތަކެތި ދީ ނުވަތަ ވިއްކާލުމުގެ ޤާނޫނު) ގައި ވާގޮތަށް ދަރަނިވެރިން އެއްކޮށް ބަލައިރު، އެމަރުޙޫމުގެ ވަރުތަން އެފަދަ ދަރަނިވެރިން ނުލިބެން ފޮނުވި ކޯޓުގެ ދަރަނި ރަހީނު ކުރުމަށް ސާބިތުކޮށް ފޮނުވާކަން އަނގައިދީ، އަލްމަރްޙޫމް ޙުސައިން ޢަބްދުﷲ 13 މެއި 2020ގައި ނިޔާވުމުން މަރުޙޫމްގެ ވަރުތަން ދަރަނިވެރިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތެއް އޮތްކަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ދަޢުވާކުރައްވާކަން އެނގެން ނެތުމުން، މިމައްސަލާ ބެލެން ހުރަސްއެޅިގެން ވާހަކަތަކަން އެމަރުޙޫމުގެ ވަރުތަން އެއްވެސް ދަރަނިވެރިއަކު ނުވަތަ ސަރުކާރު ކޯޓަކަށް ހުށަހަޅައިގެން ކޮށްފައިވާ ވަސިއްޔަތެއް އޮތްކަން އެނގެންނެތެވެ.

8. މި މައްސަލާ ބެލުން ފެށި މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން މިކޯޓަށް ފޮނުވާފައިވާ އެއިދާރާގެ ނަންބަރު -425 B5/146/2020/149 ސިޓީއިން ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތުން ބަލާއިރު، މ.ބަރީޖެހުރާސް ޙުސައިން ޢަބްދުﷲގެ ނަމުގައި މ.އަރިޖު (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު މ.4473) އެވަރަށް 1869 އަކަފޫޓުގެ އަމިއްލަ ގޯއްޗެއް، މ.ބަރީޖެހުރާސް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު މ.4579) ގައި 1969 އަކަފޫޓުގެ އަމިއްލަ ގޯއްޗެއް، އެޗް.ޑީ.ސީ. ފްލެޓް 2 ނަންބަރު (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ހޅ/-236) އެވަރަށް 625 އަކަފޫޓުގެ އަމިއްލަ ފުރާ ބިމެއް، އެޗް.ޑީ.ސީ. ބިލްޑިންގ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ފ-548) އެވަރަށް ބަންޑާރަ ބިން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާކަމަށާއި، މި ގޯތިތަކުގެ ތެރެއިން މ.ބަރީޖެހުރާސް އެވަރަށް ގޯއްޗާއި އެޗް.ޑީ.ސީ. ބިލްޑިންގ އެވަރަށް ފުރާ ބިން ހަރުން ދަފްތަރުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި، މި ގޯތިތައް އެންމެހައި ގޯތީގެ ވަރުގެންވާ މިންވަރާއި ބެހުމަށް ހިފުނު ގޮތް ފެންނާފައިވާކަން އެނގެއެވެ.

9. މ.ބަރީޖެހުރާސް އެވަރަށް ގޯތި ބެހުމާ އެކު ފްލެޓްގެ ފިހާރަ ގައި ހަރުން ކުއްޔަށްދީފައިވާ، މި މައްސަލާ ބެލެން ށ ބަހުން ދިޔައިރު ބަލައިލާ ދައްކާފައިވާ ބަލާއިރު، މ.ބަރީޖެހުރާސް އެވަރަށް ގޯތި ހަރުންކުއްޔަށްދީފައިވާ އެގްރިމެންޓްތަކުގެ ދަރުން އަގުތަކާއި

ވާރިސުންނަށް އަބްދުﷲގެ ހުސައިން އަލްމަރުހޫމް ދުނިޔެއިން ބަދަލުވުމާއި ހަވާލުކުރަން ލިބޭ އެބޭނުންކުރަން މަސައްކަތް
އޭގެ ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ބަހާލައިދިނުމަށް އެބޭންކުގެ އިޖުރާއަތު އެބޭންކުގެ ނަންބަރު BML/LSD-
2021/1405 ސިޓީއިން މިކަމަށް އަންގާފައިވާކަމާއި،

އަދި އެމް.އެމް.އޭ ބިލްޑިންގ އެވެނިއު ގެޓް ކޮމަރޝަލް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސްގައި ހަމަ ކޮންމެވެސް ތަރިކައިން، މި
މައްސަލައާ ގުޅޭ އެ ބޭންކެއް ދިވެހި ޤައުމީ ބޭނުމަށް، މ.އެމް.އެމް.އޭ ބިލްޑިންގ އެވެނިއު ގެޓުގެ ހަމަ
އެކައުންޓެއް ހުރިހާ ތަރިކައެއް ބަހާލުމުގެ ކުރިން، އަދި އެ އެކައުންޓްގެ ހަމަ އެބޭނުންކުރާ ލިބޭ ޚަރަދުކޮށް ދުނިޔޭން
ބަދަލުވުމުގެ ކުރިން އަލްމަރުހޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ވާރިސުންނަށް އެކޮޅު ބެހިފައިވާނެގޮތުގެ އެބޭންކުގެ އިޖުރާއަތު އެބޭންކުގެ
ނަންބަރު CBM/COMP/21/530 ސިޓީއިން މިކަމަށް އަންގާފައިވާކަން.

10. ކާރު، މ.ބަރިޖުޔޫގަސް އަލްމަރުހޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ނަމުގައި ކޮންޓެއިނަރު ޖަހާފައިވާ އެއް ކޮންޓްރެކްޓް
ކާރެއް ގޮތުގައި 2000 ވަނަ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާކަމާއި، މި ވައްޓަފާޅީގެ ފައިސާއަކީ 14000ރ (ސާދަހާސް
ރުފިޔާ) ނަގަންޖެހޭ ހަރަކާތެއް، މި ވައްޓަފާޅި ވާރިސުންނަށް ބަހައިދީފައިނުވާ ލިބޭ ފައިދާކަން މިލްކުވެރިންގެ އެކަށަވަރީގެ
އިޖުރާއަތު ނަމްބަރަށް މިމައްސަލައާ ގުޅޭގޮތުން ކޯޓަށް ފޮނުވާފައިވާ އެކަށަވަރީގެ ނަންބަރު MTCC-CS/146/2020/17
ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން.

11. އަލްމަރުހޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ނަމުގައި އެއްގަމު އުޅަނދުގެ 03 (ތިނެއް) އުޅަނދު (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު
A0B4513 އާއި، C0A1508 އާއި، C1A1045) އާއި ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P2296A-03-10-T "ޓްރެއިލަރ"
ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާކަން ޓްރާންސްޕޯޓް އޮތޯރިޓީން މިމައްސަލައާ ގުޅޭގޮތުން ކޯޓަށް ފޮނުވާފައިވާ ނަންބަރު
202-L/146/2021/16 ސިޓީ އާއި ނަންބަރު 202-M/146/2021/17 ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވިނަމަވެސް، މަރުހޫމްގެ
ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި މިމައްސަލާގައި ހަމައެކަނި ވާރިސުން އިދިފައިވަނީ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C0A1508 ޖީޕްއާއި،
ނަންބަރު C1A1045 ޕިކަޕާއި، ނަންބަރު P2296A-03-10-T ވޭން ކަން.

12. މަރުހޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ތަރިކަ ބެހުމަށް އުޅުމާއި އަބްދުﷲ ޙުސައިނީ އެދުމުގައި، އަލްމަރުހޫމް ދިރިހުރިއިރު ހިއްސާ
ކޮށްފައިވާ ފްލެޓްތަކާއި އެއްޗެހި ކަމަށް، ފްލެޓްތަކުގައި އަލްމަރުހޫމް ފްލެޓުތަކާއި ކޮށްފައިވާ 09 (ނުވައެއް) ފުރާޅުތަކާއި
މަރުހޫމްގެ މުދާ ހަމަޖައްސަން ބެހުމަށް ކަމަށް ޢުމަރާން އަބްދުﷲ ޙުސައިނީ ބުނެ، "ފްލެޓްތަކުގެ ކުރުން" މިނަގުގައި 05 ޖޫން
2012 ވަނަ ދުވަހު ލިޔުމެއް ދޭހަވާ ޤާނޫނީ ހަމަހަމަކުރެވިފައިވާ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާއި ގޯތި ދޮރު، ލިބިގަތް، މިލްކުކުރުން،
ވިއްކުމާއި، ކުއްޔަށްދިނުން، ބޭނުންކުރުން، ގެންގުޅުން، ބިމާއި ގެއްލޭބަދަލު އަދާކުރާ މުއާމަލާތް ކުރަންވާނީ ގާނޫނު ނަންބަރު 1/2002

(ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނު) އާއެއްގޮތަށް ގޮތުގެމީހުންނަކަށް އެ ޤާނޫނުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި، ބިމުގެ ނުވަތަ ގޯއްޗެއް، އެގޯއްޗެއް ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތުން އެހެން ފަރާތަކަށް ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމަށްޓަކައި ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ އިޖުރާއަތުތަކާއި އަދި ލާޒިމުކުރާ ޝަރުޠުތަކާއި ކޮބައިކަން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ހަދާފައިވާ "ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމާބެހޭ ގަވާއިދު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، ވަސިއްޔަތުން ދިނުމުގެ މުއާމަލާތްތަކާ ޝަރީޢަތާ ގުޅުވިގެން ކުރަންޖެހޭ މުއާމަލާތްތަކެއް ކަން ޝަރުޢީ ގަވާއިދުގެ 9 ވަނަ މާއްދާއަށް ބެލުމުން އެނގޭއިރު، މިހާރު މަރުވުމަށްފަހު އެމީހާގެ ދަރަނިޖެހޭ ނުވަތަ ވަސިއްޔަތެއް ފަދަ ކަމެއް އޮތުމަށް ދައުވާކުރާ މިހާރު ހުރުމުގެ ސަބަބުން މިހާރު ގެއްލޭ ދުވަހުން ފުރިހަމަ 60 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކަމާބެހޭ ކޯޓަށް ހުށަހަޅަންވާނެކަމާއި، މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅައިނުދީފިނަމަ ބޭރު އެހެނިހެން މައްސަލަ ބެލުމަށް ކަމުގެ ދައުވާއެއް ކުރީ މިހާރު ނުލިބޭނެކަމަށް ކޯޓުގައި ޤާނޫނު ނަންބަރު 25/75 (ތަރިކައިގެ ދައުވާގެ ޤާނޫނު)ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވުމާ، އުޘްމާން ޢަބްދުﷲ އުމްރީގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ މިމައްސަލައަކީ ތަރިކަ ބެހުމަށްއެދި ފުރިހަމަ ކޯޓަށް ހުށަހެޅުމަށް ގާއިމްކޮށްފައިވާ "ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" އިން ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެއްކަން އެނގޭކަމާއި، އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން ޢަބްދުﷲ ކޮށްފައިވާ ވަސިއްޔަތެއް އޮތްކަން އެ ވަސިއްޔަތް ތަންފީޒުކުރުމަށްޓަކައި ތަރިކައިގެ ދައުވާގެ ޤާނޫނުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްވެސް ފަރާތަކުން މައްސަލައެއް ހުށަހަޅާފައިވާކަން އެނގެން ނެތުމުން، މި މައްސަލައިގައި މަރްޙޫމް ހުސައިން ޢަބްދުﷲގެ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި ޝަރީޢަތުގެ ދުލުން ހަމަޖެއްސުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މުދާ އެމަރްޙޫމްގެ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި އެމަރްޙޫމްގެ ވާރިސުންގެ މެދުގައި ބެހުމަށް ހުކުމްއަދާ އެއްފެންނަކަމަށް ނިންމަން އެނގޭކަން.

13. ދަޢުވާގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ހުކުމް އެސެސްމެންޓް ޖަވާބު ބޮޑުޖެހުނު މިހިސާބު ފަހުގެ ތާރީޚުގައި އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން ޢަބްދުﷲގެ ނަމުގައިވާ ހިއްސާ ވާރިސުންގެ މެދުގައި ބަހައިދިނުމަށް މި މައްސަލާގައި އެދިފައި ވިނަމަވެސް، އެކުންފުނިތަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތަކެއް ނޫންކަމާއި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނާއި ފާއިދާވާ އެކުންފުނީގެ މައްސަލަ ހިންގުން ޤާނޫނީ ގޮތުން، އެކުންފުނީގެ ހިއްސާ މި މައްސަލާގައި ވާރިސުންގެ މެދުގައި ހަމަޖެއްސައިދިނުން ތަކުރާ ނިންމަކަން.

14. އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން ޢަބްދުﷲގެ ނަމުގައި އ.ލ.އެކްސް.އެ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގައިވާކަމަށް ބުނާ ހިއްސާ ވާރިސުންގެ މެދުގައި ބަހައިދިނުމަށް މި މައްސަލާގައި އެދިފައި ވިނަމަވެސް، އެހިއްސާތަކާ ގުޅޭ މައްސަލައެއް ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހެޅި އެކޯޓުގައި އެމައްސަލަ ބަލަމުންދާކަން ވާރިސުންގެ ބަޔަކުން މި މައްސަލާގެ ތެރެއިން ހުށަހެޅި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު B4/CR2/VA/2021/01 ވަގުތީ އަމުރުން އެނގޭކަމާއި، އެހިއްސާތަކާއި ބެހޭގޮތުން އެމައްސަލާގައި ވަކިގޮތެއް ކަނޑައެޅުމުގެ ކުރިން، ތަރިކަ ބެހުމުގެ މިމައްސަލައިގެ ތެރޭގައި އެހިއްސާތަކާމެދު ގޮތެއް ކަނޑައެޅުމަކީ، ޝަރުޢީ އިންސާފު

ހުރަސް އެޅިދާނެކަމަކަށްވާތީ އާއި، އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲ ނިޔާވިއިރު އެމް.އެލް.ޓީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގައި އަލްމަރްޙޫމްގެ ހިއްސާ އޮތްކަން އެނގެން އޮތުމަކުން، މިމައްސަލައާ ގުޅިގެން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގެ ނަންބަރު 101-BR/146/2020/16 (23 ޑިސެމްބަރު 2020) ސިޓީއާއެކު މިކޯޓަށް ފޮނުވާފައިވާ އެމް.އެލް.ޓީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ކޮމްޕެނީ ޕްރޮފައިލް އިންފޮމޭޝަން ޝީޓްގައި އެކުންފުނީގެ ހިއްސާދާރުންގެ ތެރޭގައި މަރްޙޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲ ހިމެނިފައިނުވާތީ، އަލްމަރްޙޫމްގެ ނަމުގައި އެމް.އެލް.ޓީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގައި އޮތްކަމަށް ބުނާ ހިއްސާތަކާމެދު ދެން ގޮތެއް ކަނޑައެޅޭނީ އެހިއްސާތަކާ ބެހޭގޮތުން ސިވިލް ކޯޓުގައި ބަލަމުންދާ މައްސަލައިގައި ގޮތެއް ކަނޑައެޅުމަށްފަހުގައިކަން އެނގޭކަން.

15. އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ތިބި އަލްމަރްޙޫމްގެ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ ދެ އަޚުން ކަމަށްވާއިރު، މިތަރިކަ ބެހުނީ ޢަދުލުވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ހަމަހަމަ އުސޫލުންކަމާއި، އެގޮތުން މ.އަރީޖު އެވިޔާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި މިގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި، މ.ބަރީޖުފެހިވަށް އެވިޔާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި މިގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި، އެމް.އެލް.ޓީ ސްޓޯ 2 ނަންބަރު އަމިއްލަ ފެހި ބިމާއި މިބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި، އެމް.އެލް.ޓީ ބިލްޑިންގ އެވިޔާ ބަންގަލަ ބިމާއި މިބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި، އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C0A1508 ޓްރަކާއި، ނަންބަރު C1A1045 ޕިކަޕާއި، ނަންބަރު P2296A-03-10-T ބޯޓް އަލްމަރްޙޫމްގެ ދެ ވާރިސުން ކަމުގައިވާ އުތުމާން އަބްދުﷲ އުމްރީއާއި އަހުމަދު އަބްދުﷲ އާދަމް ހަމަހަމައިން ބަހާފައިވާކަމާއި،

އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ނަމުގައި މޯލްޑިވްސް ޖާރީކުރެވިފައިވާ އިސްލާމިކް ޑިޕޮޒިޓް އެކައުންޓުގައި ބާކީ ވާ 2000 ރުފިޔާގެ ތެރެއިން ވާރިސުންނަށް އުތުމާން އަބްދުﷲ އުމްރީ އާއި އަހުމަދު އަބްދުﷲ އާދަމް ކޮންމެ މީހަކަށް 1000 ރުފިޔާއާއި މިހިސާބުކޮށް ފައިދާ ބަހާފައިވާކަން.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، އިސްވެ ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، މާލެ، މ.ބަރީޖުފެހިވަށް/އަލްމަރްޙޫމް ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ތަރިކަ ބަހާލުމުގެ މިޤައްސިމުއާގައި، އަލްމަރްޙޫމްގެ މުދަލުގެ ތެރެއިން ޝަރީޢަތް ބެހުމަށް ހަމަޖެއްސުމަށް އެދިވަޑައިގެން މުދަލުގެ ތެރެއިން، މ.އަރީޖު އެވިޔާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި، މ.ބަރީޖުފެހިވަށް އެވިޔާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި، އެމް.އެލް.ޓީ ސްޓޯ 2 ނަންބަރު އަމިއްލަ ފެހި ބިމާއި އެބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި، އެމް.އެލް.ޓީ ބިލްޑިންގ އެވިޔާ ބަންގަލަ ބިމާއި އެބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނިސްފު މުދަލާއި،

އަލްމަރުޖާނު ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C0A1508 ޖަރަކާއި، ނަންބަރު C1A1045 ޕިކަޕާއި، ނަންބަރު P2296A-03-10-T ބޯޓު އުމަރުޖާނުގެ ވާރިސުން ކަމުގައިވާ މ.ރިހާބް/އުތުމާން އަބްދުﷲ ޝުކްރީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A052224)އާއި ހ.ފެންނަގެ/އަރުމަތު އަބްދުﷲ އާދަމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A036142) އަށް ހަމަހަމައަށް ޙިއްޞާކޮށްދީފައިވާތީއާއި،

އަލްމަރުޖާނު ހުސައިން އަބްދުﷲގެ ނަމުގައި މޯލްޑިވްސް ބޭންކް އިސްލާމިކުގެ ކަރަންޓް އެކައުންޓުގައި ހުރި ފައިސާ 2000 ރުފިޔާގެ ތެރެއިން އުމަރުޖާނުގެ ވާރިސުންނަށް މ.ރިހާބް/އުތުމާން އަބްދުﷲ ޝުކްރީ އާއި ހ.ފެންނަގެ/އަރުމަތު އަބްދުﷲ އާދަމް ކޮޅަށް ކޮންމެ މީހަކަށް 1000 ރުފިޔާއާއި އެއްވަރަށް ޙިއްޞާކޮށްދީފައިވާތީއާއި،

މިޤަޟިއްޔާގައި ހިމެނޭ މުދަލުގެ ތެރެއިން ވާރިސުންނަށް ޙިއްޞާކޮށްދީފައިވާ މުދަލާއި ފައިސާ ބެލެހެއްޓުމަށް ތިބޭފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކާ ގުޅިގެން މަރުޙޫމްގެ ވާރިސުންނާ ދެމެދު އެއްބަސްވުމެއް ހާސިލްވެފައިވާތީ ނަސީބުދާރުން އަށް ޙިއްޞާކޮށް ދޫކުރުމަށް ބަހާފައިވާ ކަމަށް ސާބިތުވާތީ، މިމައްސަލަ ނިމުނީއެވެ. ދަފްތަރުން ކެނޑުމަށް ޙުކުމްކުރީމެވެ.

19 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1442ހ.

29 ޖަނަވަރީ 2021މ.

މިފަދަ ސިއްކާއާއި ތެރޭގައި ނިންމާފައިވަނީ

ޤާޟީ އިބްރާހީމް މާހިރު