ފެމިލީ ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ

Family Court
Male',
Maldives

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ހުލާޞާ ރިޕޯޓް

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 252/Fm-C/2021

ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ހިބައިން ދިނުން

މައްސަލަ އައިގޮތް: ދައުވާ ހުށަހަޅާ ފޯމުން

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 07.02.2021 ނިމުނު ތާރީޚް: 05.04.2021

ދައުވާކުރާ ފަރާތް :

ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
ފާތިމަތު ޝަރުމާ އަބޫބަކުރު (ޝަރުމާ)	މއ.ވަންތާރިގެ / މާލެ	މއ.ވަންތާރިގެ / މާލެ	A344734

މައްސަލާގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް :

ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
ޢަލީ ޝަހަމް ޢަފީފް (ޝަހަމް)	މއ.ވަންތާރިގެ / މާލެ	މއ.ވަންތާރިގެ / މާލެ	A351572
މުޙައްމަދު ޝާމް ޢަފީފް (ޝާމް)	މއ.ވަންތާރިގެ / މާލެ	މއ.ވަންތާރިގެ / މާލެ	A344736

ދައުވާގެ ޚުލާސާ:

މިއީ، މާލެ މއ.ވަންތާރުގެ/ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރު ހިމެނިގެން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު މ.5467 މއ.ވަންތާރުގެ އެޑްރެހާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އިމާރާތްތަކާއި ހުރިހާ މުދަލުން ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރު އަށް މިލްކުކޮށްފައިވާ 326.10 އަކަފޫޓުގެ ބިމުން 195.664 އަކަފޫޓު ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރުގެ ނަމުގައި ބާއްވައިދޭތޯއާއި، ބާކީ 130.436 އަކަފޫޓުގެ ބިން ޙައްވާގެ މިލްކުން ކަނޑައި، ޙައްވާ އެއްބަސްވެ 02 (ދޭއް) އަޚުން ކަމުގައިވާ މާލެ މއ.ވަންތާރުގެ/އަލީ ސަލީމް އަލިފާއި މާލެ މއ.ވަންތާރުގެ/މުޙައްމަދު ސަލީމް އަލިފާން ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށްއެދި ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރު ހުށަހެޅުމުން ބެލުނު މައްސަލައެކެވެ.

ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ މއ.ވަންތާރުގެ/ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރު ހިމެނިގެން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު މ.5467 މއ.ވަންތާރުގެ އެޑްރެހާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އިމާރާތްތަކާއި ހުރިހާ މުދަލުން ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރު އަށް މިލްކުކޮށްފައިވާ 326.10 އަކަފޫޓުގެ ބިމުން 195.664 އަކަފޫޓު ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރުގެ ނަމުގައި ބާއްވައިދޭތޯއާއި، ބާކީ 130.436 އަކަފޫޓުގެ ބިން ޙައްވާގެ މިލްކުން ކަނޑައި، ޙައްވާ އެއްބަސްވެ 02 (ދޭއް) އަޚުން ކަމުގައިވާ މާލެ މއ.ވަންތާރުގެ/އަލީ ސަލީމް އަލިފާއި މާލެ މއ.ވަންތާރުގެ/މުޙައްމަދު ސަލީމް އަލިފާން ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށްއެދި ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރު މައްސަލަ ހުށަހަޅާފައިވާކަން.
2. މި މައްސަލައާ ގުޅިގެން ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރު ސަބްމިޝަނުގެ މަޖިލީހުގައި ދީފައިވާ ބަޔާނުގައި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު މ.5467 މއ.ވަންތާރުގެ އެވެ ހިއްސާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އިމާރާތްތަކާއި ހުރިހާ މުދަލުގެ ތެރެއިން ފާތިމަތު ސަޢުދާއަށް މިލްކުކޮށްފައިވާ 326.10 އަކަފޫޓުގެ ބިމުން 195.664 އަކަފޫޓު ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރުގެ ނަމުގައި ބާއްވައިދޭތޯއާއި، ބާކީ 130.436 އަކަފޫޓުގެ ބިން ޙައްވާގެ މިލްކުން ކަނޑައި ޙައްވާ އެއްބަސްވެ 02 (ދޭއް) އަޚުންކަމުގައިވާ މާލެ، މއ.ވަންތާރުގެ / އަލީ ސަލީމް އަލިފާއި މާލެ، މއ.ވަންތާރުގެ / މުޙައްމަދު ސަލީމް އަލިފާން ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށްއެދި މައްސަލަ ހުށަހަޅާފައިވާކަމާއި، ފާތިމަތު ސަޢުދާ އަބޫބަކުރުގެ ފިރިއަކު ނޫނީކަމާއި، އަދި ޙައްވާގެ ދަރިއަކު ފިލާ އަދި މަރުވެފައިވާ ދަރިއެއްގެ ދަރިން ދަރިއަކު ފިލާ ނުހުންނާނެކަމާއި، އަދި ޙައްވާގެ ބައްޕައާއި ކާފައާއި މާމައާއި ދުނިޔޭގައި ނެތްކަމާއި، މިގޯތިއަކީ އެއްވެސް ބޭންކަކަށް ރަހުނުކޮށްފައިވާ ތަނެއް ނޫންކަމާއި، އަދި ދިގު މުއްދަތަކަށް އެހެން ފަރާތަކަށް ކުއްޔަކަށް ވެސް ދީފައިވާ ތަނެއް ނޫންކަމާއި، އަޚުންކަމުން ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު މ.5467 މއ.ވަންތާރުގެ އެވެ ހިއްސާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އިމާރާތްތަކާއި ހުރިހާ މުދަލުގެ ތެރެއިން ފާތިމަތު ސަޢުދާއަށް މިލްކުކޮށްފައިވާ 326.10 އަކަފޫޓުގެ ބިމުން 130.436 އަކަފޫޓު ޙައްވާގެ

މިލްކުން ކަނޑައި ޙިއްޞާގެ އެއްބަސްވުމުގެ 02 (ދޭއް) އަހަރުކަށްވުމާ މާލެ، މއ.ވަނިލާމެރީޒް / މަޖީ ސަރަހައްދު އަޕާރޓްމަންޓް މާލެ،

މއ.ވަނިލާމެރީޒް / މަރަހައްދު ސާޑު އަޕާރޓްމަންޓް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިރިޔުން ކަމުގައި ފާޅުވަތް ސަރުކާރު އަތޮޅުކަތު

ބަހާލައިވާކަން.

3. މި މައްސަލާގެ ގޮތުގައި މުރައްދަދު ސާޑު އަޕާޓް ސައިޕްރަސްގެ މަސްޓީމުގައި ދިރާއިވާ ބައޮނުގައި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު

ހ.5467 މއ.ވަނިލާމެރީޒް އެވެ ކިބާ ބަލައިލަ ގެއްލާއި އެގްރީމަންޓާ ނުއްޔުތުމުމުހުނަށް މުރައްދަދު ސާޑު އަޕާޓްގެ އެއްބަސްވު

އެއްސް މާލެ، މއ.ވަނިލާމެރީޒް / ފާޅުވަތް ސަރުކާރު އަތޮޅުކަތު އަން މިލްކުވެދިއައިވާ 326.10 އަކަފޫޓުގެ ބިމުން 195.664

އަކަފޫޓު ފާޅުވަތް ސަރުކާރު އަތޮޅުކަތުގެ ނަމުގައި ބާއްވަމުންދާ ބާކީވާ 130.436 އަކަފޫޓު ޙާއްޞާގެ މިލްކުން ކަނޑައި،

ފާޅުވަތް ސަރުކާރު އަތޮޅުކަތުގެ އެއްބަސްވު 02 (ދޭއް) އަހަރުކަށްވުމާ މާލެ، މއ.ވަނިލާމެރީޒް / މަޖީ ސަރަހައްދު އަޕާރޓްމަންޓް

މާލެ، މއ.ވަނިލާމެރީޒް / މުރައްދަދު ސާޑު އަޕާޓްމަންޓް ހަމަހަމައަށް ހިބައިންދިރިޔުމާއި، އެހިބައިން މުރައްދަދު ސާޑު

އަޕާޓްމަންޓް ދިޔާ ބައި ސްކުރުވެރިކާއްކު ބަލައިގަން އެ ހިބަ ގާބޫލުކުރުންވެރިކަމާއި، އަދި މުރައްދަދު ސާޑު އަޕާޓްގެ

އެއްބަސްވުއްބަވާ އަހު އަޕީ ސަރަކަރު އަޕާޓްއާޔާ ޙާއްޞާގެ އުމުރުން އަދި މިހާތަނަށް 18 (އަށާރަ) އަހަރު ފުރިފައި ނުވާ

ކުއްޖަކަށްވާތީ އަޕީ ސަރަކަރުގެ ފަރާތުންނުވެސް މި ހިބަ ގަބޫލުކުރުންވެރިކަމާއި މުރައްދަދު ސާޑު އަޕާޓް ބަހާލައިވާކަން.

4. މއ.ވަނިލާމެރީޒް އެވެ ކިބާ ބަލައިލަ ގެއްލާއި އެގްރީމަންޓާ އިމާރާތް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްލައިފައިވާ ފާޅުވަތް ސަރުކާރު އަތޮޅުކަތު

ހިމެނިގެން 3 ފަރާތުގެ ނަމުގައިކަން ދައުލަތާއިކަ ހުރަހަލާއިވާ އެގެ ނަންބަރު ހ.5467 އިމާރާތާއި ގެއާގެ

ރަޖިސްޓްރީން އުނިގެން ޖެހޭނެކަމާއި، މި ގޮތް ރަނގަޅު ކުރެވިލައިނުވާކަން މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިމާރާތުގެ ނަންބަރު

425-B5/146/2021/51 ސިޓީއިން އެނގޭކަމާއި، މިގޮތުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއްޔުތު މުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަމާއިދުނު

ދައުލަތާއިރާފަރާތުގެ ބެލުމަން ކުރުވުން ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު (IUL)146-B5/PSM/2021/50 (17 މާރިޗު

2021) އިއުލާނުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވެއްޖެ، އެ އިއުލާނަށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން އިޢުތިރާޒުވެރިކަމާއި،

މިގޮތުގެ މިލްކުވެރިކަމުގައި އުނިކުރަށް ރަޖިސްޓްރީވާކަމުގައި ބެލެވޭން ނެތްކަން.

5. މިމައްސަލާގެ ގޮތުން، ފާޅުވަތް ސަރުކާރު އަތޮޅުކަތުގެ މައްޗަށް ޒާތީނު ނަންބަރު 28/76 (ސަރުކާރުގައި ރަޖިސްޓްރީ

ކޮށްފައި ހުރިހަ މިހުރީގެ އަމިއްލަ ތަކެތި ދި ނުވަތަ ވިއުކާލާބާ ޒާތީނު)ގައި ބާނާފައި ދަރަންޏެއް ސާބިތުވެ އަދާނުކޮށް

ވާތީ ބެލިއިރު، އެފަދަ ދަރަންޏެއް ސާބިތުވެފައިވާކަން އެނގެންނެތްކަން މިމައްސަލާގެ ގޮތުން ފެމިލީ ކޯޓުގެ މައުލޫމާތު

ސާފުކުރި ފޯމުތަކުން ބެލުމުން އެނގެން ނެތްކަން.

6. ހިބައިން ދިނުމުގެ މިމައްސަލާގައި ޤާބިލުމު ސަރުކާރު އަދުއްބާދު ހުރިފައިވިޔަސް، މިހިސާ ވީބާ މުޅުންގެ ތެރޭގައި އާންމުގެ މަންމަ މާލެ މއ.ފަންޓާރޭޖް/ސަރިންގާ ދުބައްމަދު ދިހާބުގައި ނުހުރުން ގޮތަށް މިހިސާ ދިނުމަށްކަމަށް ވާއިރު، މިމައްސަލާއާ ގުޅިގެން ސަރިންގާ ދުބައްމަދު ދިޔައިވާ ބައްނުގައި، ޤާބިލުމު ސަރުކާރު އަދުއްބާދު ހުރިފައިވާ ގޮތަށް މިހިބަހުމާލުދު އިއްޔާރާސް ނުކުރާކަމުގައި ސަރިންގާ ދުބައްމަދު ބުނެފައިވާކަން ހުންނަކަން.

7. މިމައްސަލާގައި ހިބައިން ވީބާ އަޑި ސަރަހު އަޑީޒާއި ދުބައްމަދު ސާރު އަޑީޒުގެ ނަމުގައި މާލެ، ހުޅުމާލެ އަދި ވިލިނގިލިން ގެއްލުވި ނުވަތަ ގެއްލުމަށް ބަޔޭ ނުވަތަ ފުރާޅޭ ލިބެފައިވާކަމަށް މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ލިޔުމެއްމެދުގައި ރަށުގެ ކޮށްވާފައި ނުވާކަމަށް މި މައްސަލާއާ ގުޅިގެން މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން ފޮނުވާފައިވާ އެ އިދާރާގެ ނަންބަރު 425-B5/146/2021/55 ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވުމާއި، މި މައްސަލައިގެ ދައްޤާ ފުރުގެ 8 ވަނަ ނަންބަރުގައި، ހިބައިން ވީބާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރޭގައި ގެރިގަނުދު ހުރި މިހާރު ނުކުތަކަމް ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން އެނގެން އޮންނަކަން.

8. މއ.ފަންޓާރޭޖް އެޕާޓާ ގެއި ޤާބިލުމު ސަރުކާރު އަދުއްބާދުގެ އެއްބަސްވު 02 (ދެއް) އަހަރުނަން ހިބައިން ދިނުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ "ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމާބެހޭ ފޯމްގެ" ގެ 2 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދޫކުރުން ފަރާތެއް ކަމަށް ބަޔާންކުރާ ފަރާތަކީ އަނބިމީހާ ނުވަތަ ފިރިމީހާ، ދަރިން، މަންމަ، ބައްޕަ އަދި މަރުވެފައިވާ ދަރިއެއްގެ އުފަން ދަރިން ކަމާއި، ނަމަވެސް މީހުން އެއްވެސް ފަރާތަކުން އިޢުތިރާޒު ނުކުރާނަމަ، ނުވަތަ މީހުން އެއްވެސް ފަރާތް ދުރިހާގައި ނެތްނަމަ، ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދީ މީހާގެ ދަރިއެއްގެ ދަރިއަކަށް ނުވަތަ އާއްމަގެ ބަފައިވުރުން ނުވަތަ މައިފުރުން ތިމާގެ ކަމުގެ ގުޅުން ހުރި ފަރާތަކަށް ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދޫކުރެވޭނެކަމަށް "ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމާބެހޭ ފޯމްގެ" ގެ 3 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި،

"ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމާބެހޭ ފޯމްގެ" ގެ 3 ވަނަ މާއްދާގައި ބުނެފައިވާ ފަރާތްތަކުންނާއި ފަރާތަކަށް ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދޫކުރީ އެފަރާތެއްގެ ނަމުގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނުގެ 11 ވަނަ މާއްދާގައި ބުނެފައިވާފަދަ ގެއްލުމެއް ނުވަތަ ގެއްލުން ބައެއް ނުވަތަ ސަރުކާރުން ހަދާފައިވާ އިމާރާތެއްގެ ފުރާޅެއް ނުވަތަ އެއްގޮތް އިމާރާތެއްގެ ފުރާޅެއް އެފަރާތަކަށް ރަޖިސްޓްރީވެފައި ނެތްނަމަ ކަމަކަށް އެ ފޯމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި، މި މައްސަލާގައި ހިބައިން ވީބާ އަޑި ސަރަހު އަޑީޒާއި ދުބައްމަދު ސާރު އަޑީޒުގެ ނަމުގައި "ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމާބެހޭ ފޯމްގެ" ގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ފަދަ ގެއްލުމެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާކަން އެނގެން ނެތުމަކަށް.

ފެމިލީ ކޯޓު | ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ | އޯކިޑް މަގު (20212) | މާލެ | ދިވެހިރާއްޖެ
Family Court Justice Building first floor Orchid Magu (20212) Male' Republic of Maldives
Phone: 3325502 :ފޯން | Fax: 3323269 :ފެކްސް | web: familycourt.gov.mv :ވެބްސައިޓް

9. ދިރިއުޅުމަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތެއް ނުވަތަ އިމާރާތުން ބައެއް ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތެއް ނުވަތަ އިމާރާތުން ބައެއް ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ގޯއްޗަކުން ބައެއް ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދޫކުރީ ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދޫކުރާއިރު، އެފަދަ ޝަރުޢީގޮތުން ބަލަންޖެހޭ މިން ދިރިއުޅޭން އެހެން ވާރުތަ ހަމަޖެހިފައިވާ ނަމަ ކަމަށް "ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތުން ދިނުމާބެހޭ ގަވާއިދު"ގެ 2 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާތީއާއި، ފާތިމަތު ޝަހުދާ އަބްދުއްލާހު ހުށަހަޅާފައިވާ ގޮތަށް މިހާ ދިން ނަމަވެސް، އޭނާގެ ނަމުގައި މިލްކުވާން ބައެއް އޮންނަންޏާ، އެމާއްދާގައިވާ ޝަރުތު ހިމެނޭގޮތަށް ފުރިހަމަވާކަން އެނގޭކަން.

10. މާލެ މއ.ވަނާރުގެ/ފާތިމަތު ޝަހުދާ އަބްދުއްލާހު ހިމެނޭގޮތުން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ހ.5467 މއ.ވަނާރުގެ އޮފީހާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެގޯއްޗިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން ފާތިމަތު ޝަހުދާއަށް މިލްކުވެފައިވާ ބައިން 195.664 އަކަފޫޓުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލާއި އަމިއްލަބައިން ފާތިމަތު ޝަހުދާ އަބްދުއްލާހުގެ ނަމުގައި ބާއްވައިދިނުމަށް ބާކީވާ އޭނާގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އޭނާގެ އެއްބަސްވުމ 02 (ދޭއް) އަހަރު ކުރީގައިވާ މާލެ މއ.ވަނާރުގެ/އަލީ ޝަރީފު އިޤްރާރާއި މާލެ މއ.ވަނާރުގެ/މުޙައްމަދު ޝާކިރު އިޤްރާރަށް ހަމަހަމައަށް ހިބަކޮށްދިނުމަށް، މި ހިބަ ޤަބޫލު މުޙައްމަދު ޝާކިރު ފަރާތުން މި ހިބަ ޤަބޫލުކުރައްވާފައިވާތީއާއި، މިހިބައިގައި ހިމެނޭ އަލީ ޝަރީފު އިޤްރާރާއި އޭނާގެ އުމުރުން އަދި މިހާތަނަށް އުމުރުން 18 (އަށާރަ) އަހަރު ނުފުރޭ ކުޑަކުއްޖެއްކަމަށްވާތީއާއި، އަލީ ޝަރީފު އިޤްރާރުގެ ފަރާތުން މުޙައްމަދު ޝާކިރު އިޤްރާރު މިހިބަ ޤަބޫލުކުރައްވާފައިވާތީއާއި، މިހިބަ ދިނުމަކީ ޝާހިދުން ގޮތުން ހުށަހެޅި އެއްވެސް ކަމެއް ނެތުމާ، މިހިބައިގެ ޝަރުޠު އަދި ޝާހިދުން އެންމެހައި ޝަރުތުތައް ފުރިހަމަވެފައިވާކަން އެނގޭކަން.

ޙުކުމް:

ދެންފަހު، އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު ނުކުތާތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، މާލެ މއ.ވަނާރުގެ/ފާތިމަތު ޝަހުދާ އަބްދުއްލާހު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A344734) ހިމެނޭގޮތުން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ހ.5467 މއ.ވަނާރުގެ އޮފީހާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެގޯއްޗިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން ފާތިމަތު ޝަހުދާ އަބްދުއްލާހު އާ މިލްކުވެފައިވާ ބައިން 195.664 އަކަފޫޓުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލާއި އަމިއްލަބައިން ފާތިމަތު ޝަހުދާ އަބްދުއްލާހުގެ ނަމުގައި ބާއްވައިދިނުމަށް ބާކީވާ އޭނާގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އޭނާގެ އެއްބަސްވުމ 02 (ދޭއް) އަހަރު ކުރީގައިވާ މާލެ

މއ.ވަންމާރޭގެ/އަލި ޝަރަފު ޚަލީލް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A351572)އާއި މާލެ މއ.ވަންމާރޭގެ/މުޙައްމަދު ޝާހިދު ޚަލީލް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A344736)އަށް ހަމަހަމައަށް ހިބަކޮށްދިނުމުން، މި ހިބަ ލިބުނު ފަރާތްތަކުން މި ހިބަ ޤަބޫލުކުރިފަރާތައި މިހިބަދިނުމަށް ޤާނޫނީ ގޮތުން ހުރަސްއަޅާ އެއްވެސް ކަމެއް ނުވާތީ، މިއީ ބަލާބަ ހިބައެއް ކަމަށާއި، މި ހިބައިގެ ސަބަބުން، މާލެ މއ.ވަންމާރޭގެ އޮފީހާ އަލިއްޖަ ގޮތުން ފުރިމަތީ ސަރުކާރުން ލިބިފައިވާ ބައިގެ 195.664 އަކަފޫޓުގެ ބިމާއި އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރުމާ މުދަލާއި އަމިއްލަވެސް ފިޔަވައި ބަޔާބަލައި މާލެ މއ.ވަންމާރޭގެ/އަލި ޝަރަފު ޢަލީފާއި މާލެ މއ.ވަންމާރޭގެ/މުޙައްމަދު ޝާހިދު ޚަލީލާއަށް ހަމަހަމައަށް ލިބިގެންވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، މި ގޮތުގެ މަތިން ހުކުމްކޮށް މި ފައިސަލާ ނިންމީ އެވެ.

22 ޝަޢުބާން 1442 ހ.

05 އޭޕްރިލް 2021 މ.

މި ފައިސަލާ ކުރީ ނިޔާކަތްތެރިޔާ

ޤާޟީ އިބްރާހިމް މާހިރު