ބިسم الله الرحمن الرحيم

Family Court
Male',
Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

ކޭސްއާންމުނަންބަރު: 847/Fm-C/2021

ކޭސްއެއްގެ ބާވަތް: ތަރިކަ

މައްސަލަ އަދިގޮތް: ދައުވާ ހުށަހަޅާ ފުރުން

ހުށަހެޅުން ތާރީޚް: 04.05.2021 ނިމުނު ތާރީޚް: 23.06.2021

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

ނަން(އަންގްރޭޒި ޢާންމުގޮތުން)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
މުޙައްމަދު ޢަބްދުލް(މުޙައްމަދު)	ޏ.ފުވ.ގާދޫދެއްލިދީ ގެފުރުސް	ޏ.ފުވ.ގާދޫދެއްލިދީ ގެފުރުސް	53	A053225

މައްސަލައިގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް :

ނަން(އަންގްރޭޒި ޢާންމުގޮތުން)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
-	-	-	-	-

މައްސަލައިގެ ހުލާސާ:

މިއީ، މާލެ، ހ.ވާވާމާވީ އާއިޝަތު އާދަމް 28 އޮގަސްޓް 2010ގައި ނިކާހުކުރައްވާފައިވާ، އަމަތުރުރާގެ ތަރިކަ ފަރިހުންގެ ދުވަހުގައި ހަމަޖެއްސުމަށްޓަކައި ފަރިހުންނަށް މަސްރޫފާގެ ދަރި ހދ.ކުޅުދުއްފުށި ޑޭރާސް މުޙައްމަދު އަޙްމަދު ހުކުމްކުރުން ބެލުން މައްސަލައެކެވެ.

ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ ހ.ވާވާމާވީ އާއިޝަތު އާދަމް 28 އޮގަސްޓު 2010ގައި ނިކާހުކުރައްވާފައިވަނީ، އަމަތުރުރާ ނިކާހުވެފައި ފަރިހުންގެ ޒުވާނެއް ދަރިފުޅެއް ހުރި މަސްރޫފުގެ ފިރިހެން ދަރި ހދ.ކުޅުދުއްފުށި ޑޭރާސް މުޙައްމަދު އަޙްމަދު އުފަންވެފައިވާ، އެއްގޮތަށް އިތުރު ފަރިހުގެ ނަފަޤާވެފައިވާ، މަސްރޫފު ނިކާހުވެއްޖެ މަސްރޫފުގެ ފިރިއެއް، ބައްޕައެއް، މަންމައެއް، މާމައެއް، ކާފައެއް ދުނިޔެއަށް ނަފަޤާވެފައިވާ، މަސްރޫފުގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނިގެންވާނީ މަސްރޫފާ ހިމެނިގެން 04 ފަހަރެއްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ މ.ކަނޑުހިތުގެންގެއާގެ އެވިޔާ ބަންގުރަ ގެއިން މަސްރޫފާއަށް ލިބިފައިވާ ބައިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރި މުދާކަމާއި، މިތަރިކައިން ލިބޭބައި ބަނޑަނަކަން ބެން ފަރިހުންނަކަށް މަސްރޫފުގެ ދަރި ހދ.ކުޅުދުއްފުށި ޑޭރާސް މުޙައްމަދު އަޙްމަދު މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައެވެ.
2. މާލެ ހ.ވާވާމާވީ އާއިޝަތު އާދަމް ނިކާހުކުރައްވާފައިވަނީ، އަމަތުރުރާ ނިކާހުވެފައި ފަރިހުންގެ ޒުވާނެއް ދަރިފުޅެއް ހުރި މަސްރޫފުގެ ފިރިހެން ދަރި ހދ.ކުޅުދުއްފުށި ޑޭރާސް މުޙައްމަދު އަޙްމަދު އުފަންވެފައިވާ، އެއްގޮތަށް އިތުރު ފަރިހުގެ ނަފަޤާވެފައިވާ، މަސްރޫފު ނިކާހުވެއްޖެ މަސްރޫފުގެ ފިރިއެއް، ބައްޕައެއް، މަންމައެއް، މާމައެއް، ކާފައެއް ދުނިޔެއަށް ނަފަޤާވެފައިވާ ނަމަވެސް ބެން ހދ.ކުޅުދުއްފުށި ޑޭރާސް އަޙް އިބްރާހީމްއާއި، ހދ.ކުޅުދުއްފުށި ޑޭރާސް ޙަސަން ޙުސައިންއާއި ދުވާން ހެއްބަސްޓްރީގައި ވެއެވެ.
3. މާލެ، ހ.ވާވާމާވީ އަލްމަރުޙޫމާ އާއިޝަތު އާދަމްގެ އިތުރު ވާރިސުން ހުރިތޯ ބެލުމަށް މިކޯޓުން ކުރި ނަންބަރު: (IUL)146-B10/PSM/2021/91 (13 ޖޫން 2021)ގެ އިޢުލާނުގެ މުއްދަތު ހަމަވީއިރު، އެއިޢުލާނަށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން އިތުރު ދަޢުވާއެއް މާލެ އާއިޝަތު އާދަމްގެ އިތުރު ވާރިސުން ނުހުށަހަޅާތީއެވެ.

4. އަލްމަރްޙޫމާ އާއިޝަތު އާދަމްގެ ނިޔާވުމާއި ގުޅިގެން އަލްމަރްޙޫމާގެ މައްޗަށް ފޯމު ނަންބަރު: 25/75 ގައި ވާގޮތަށް ދަރަންޏެއް ނުވަތަ ވަސިއްޔަތެއް އޮތްކަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން މިކޯޓުގައި ދައުވާކޮށްފައި ނުވާތީ އަލްމަރްޙޫމާގެ މައްޗަށް ދަރަންޏެއް ނުވަތަ ވަސިއްޔަތެއް ނެތްކަމަށް ބަލަން ޖެހެއެވެ.

5. އަލްމަރްޙޫމާ އާއިޝަތު އާދަމްގެ ތަރިކާއިގައި ހިއްސާ އަލްމަރްޙޫމާ ހިމެނިގެން ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ މ. ކަނޑުއިރުވަންގެއާގެ އެވިއާ 1346.25 އަކަފޫޓުގެ ބަންޑާރަ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުރާ މުދާ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މަރްޙޫމާ އާއިޝަތު އާދަމް ހިމެނިގެން 04 މީހުންގެ ނަމުގައިކަން އެގޭކަމަށް މާލޭ މުނިސިޕަލްޓީން ހައްދަވައި ދެއްވާފައިވާ ނަންބަރު ބ.16204 އިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓަރީން އެގޭކަމާއި، އަދި މިގޮތުގެ ރަހުނުގެ ދަފުތަރުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިނުވާކަން މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު: 425-B5/146/2021/147 (31 މޭ 2021) ސިޓީން އަންގަވާފައިވުމާއި، އެސިޓީއާއެކު ފޮނުވާފައިވާ މ. ކަނޑުއިރުވަންގެއާގެ އެވިއާ ގޯތީގެ ޗާޓަށް ބެލުމުން މިގޯތި އޮންނަގޮތާއި ގޯތީގެ ވަށައިގެންވާ މިންތަކާއި ބޮޑުމިން އެނގެން އޮވެއެވެ.

6. އަލްމަރްޙޫމާ އާއިޝަތު އާދަމްގެ ތަރިކާއިގައި ހިމެނިގެން މިޤަޟިއްޔާގައި ހަމަޖެއްސާ ދީފައިވަނީ މަރްޙޫމާ ހިމެނިގެން 04 މީހުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މ. ކަނޑުއިރުވަންގެއާގެ އެވިއާ 1346.25 އަކަފޫޓުގެ ބަންޑާރަ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުރާ މުދަލުން މަރްޙޫމާއަށް ލިބިފައިވާ ބައިގަނޑާ އެއްވަރު އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުރާ މުދާކަމާއި، މަރްޙޫމާގެ ވާރިސުން ދެމެދު މީރާޘު ޝަރުޢީގޮތުން ފަރާއިޟުގެ ނިޒާމާއި މުވާފިޤަށް އެކަމަށް ވާރިސުންގެ ހިއްސާތައް ދޫކުރުމަށް ޝަރީޢަތުގެ ނިންމުމަށް ބަލަން ޖެހެއެވެ.

ޙުކުމް:

ދަޢުވާ، އިސްތިދުޢާ، ބަޔާންތަކާއި، ވަރަގަދަ ހުށަހެޅުނު ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ޝަރީޢަތުން ރިޢާޔަތްކުރުމުން، މާލެ ހ. ވާވާވާލި އާއިޝަތު އާދަމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A053066) 28 ޑިސެމްބަރު 2010ގައި ނިޔާވެފައިވާތީ، އަލްމަރްޙޫމާގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ހުރި މަރްޙޫމާގެ ފިރިކަލުން ދަރި ހ.

ޖެހުނަސް މުހައްމަދު އަބްދުލް(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A053225) އާސިޔަނާ މުހައްމަދު އަބްދުލްގެ ބަނޑުގައި ހެޔޮންގެ ހިޔާރުން ސާބިތުވާކަމަށާއި،

އަލްމަރުޙޫމާ ޔާއިސަތު އާދަމްގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނިގެން މިދަނޑުވަޅާގައި ހަމަޖެއްސި ދިރިހުރިއިރު މަރުޙޫމާ ހިމެނިގެން 04 މީހުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މ.ކަނޑެހިޔަރުގެއާގެ އުތުރާ 1346.25 އަކަފޫޓުގެ ބިންގެބަރު ގޯތިގައިވާ ބިމާއި އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރިހާ މުދަލުން މަރުހޫމާއަށް ލިބިފައިވާ ބައިކަމާއި، މިތަރިކައިން ބައިވެރިން ދުނިޔޭގައި ހުރި މަރުޙޫމާގެ ދަރި މުހައްމަދު އަބްދުލު އާސިޔާނާއާއި މިތަރިކަ އާޔަށް މުހައްމަދު އަބްދުލަށް ލިބިގެންވާކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ބުނެވިދިޔަ ގޮތުގެ މަތިކަން މަރުޙޫމާ ހިމެނިގެން 04 މީހުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މ.ކަނޑެހިޔަރުގެއާގެ އުތުރާ ބައިކަން ގޯތިގައިވާ އިމާރާތުގައި ނުހުރިހާ މުދަލުން އަކަފޫޓަކުން ލިބިފައިވާ ބައިއާޔަށް މުހައްމަދަށް ލިބޭ މިލްކުވެގެންވާކަމަށް ޙުކުމްކޮށް މިޝަރީޢަތް ނިންމީމެވެ.

١٣ ذُوالقَعِدَة ١٤٤٢ ھ.

23 ޖޫން 2021 މ.

މިޝަރީޢަތް ބެލި ނިޔާކަނޑައެޅީ

ޢަބްދުالله ނަސީމް

ޤާޟީ