بسم الله الرحمن الرحيم

**Family Court**
Male',
Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ

# ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ހުލާޞާ ރިޕޯޓް

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1343/Fm-C/2020

ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި

މައްސަލަ އަޑުއެހީ: ދައުލާ ޙުސަނާ ޒާހިރު

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 15.10.2020 ނިމުނު ތާރީޚް: 28.02.2021

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

| ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު) | ދާއިމީ އެޑްރެސް | މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް | ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު |
|---|---|---|---|
| ޢަބްދުﷲ ޝަރީފް (ޢަބްދުﷲ ޝަރީފް) | ހ. ބޯޓުކަންނަރުގެ / މާލެ | ހ. ބޯޓުކަންނަރުގެ / މާލެ | A001958 |

މައްސަލާގައި ހިމެނޭ ފަރާތް:

| ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު) | ދާއިމީ އެޑްރެސް | މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް | ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު |
|---|---|---|---|
| އާއިޝަތު ޝާއިޔާ ޝަރީފް | ހ. ބޯޓުކަންނަރުގެ / މާލެ | ހ. ބޯޓުކަންނަރުގެ / މާލެ | A333924 |
| ފާތިމަތު ޝާފިއާ ޝަރީފް | ހ. ބޯޓުކަންނަރުގެ / މާލެ | ހ. ބޯޓުކަންނަރުގެ / މާލެ | A146712 |

## 1. މައްސަލާގެ ޚުލާޞާ:

މި މައްސަލައަކީ، މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އެވް ޔާޓް ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންނަށްދޭގޮތަށް ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާޖިދާ ޝަރީފްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.

## 2. ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އެވް ޔާޓް ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންނަށްދޭގޮތަށް ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާޖިދާ ޝަރީފްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި ޝަރީޢަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާކަން.

2. މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އެވް ޔާޓް ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންނަށްދޭގޮތަށް ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާޖިދާ ޝަރީފްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދިފައިވާކަމާއި، މިކުދިން ފިޔަވައި އިތުރު ކުއްޖަކު ނުލިބުނުކަމާއި، މިއީން މިކުދިންނަކަށް ހިބައިން ދިނުމަށްދޭގޮތަށް އަބްދުﷲ ޝަރީފްއާއި އަނބިމީހާއަށް ނުކުދިން ކައިރިގައި ރިޢާޔަތްކުރަން ބުނި އަބްދުﷲ ޝަރީފް ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން.

3. މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލެ ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އެވް ޔާޓް ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންނަށްދޭގޮތަށް ހ.ބޭޒުކުންނާރުގެ އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާޖިދާ ޝަރީފްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށްއެދިފައިވާ ވަސިއްޔަތާއި ބެހޭ (އަބްދުﷲ ޝަރީފް) އެދިއިން

ފެމިލީ ކޯޓު | ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ | އޯކިޑް މަގު (20212) | މާލެ | ދިވެހިރާއްޖެ
Family Court Justice Building first floor Orchid Magu (20212) Male' Republic of Maldives
Phone: 3325502 :ފޯން | Fax: 3323269 :ފެކްސް | web: familycourt.gov.mv :ވެބްސައިޓް

ނުނިކި، އެދުމުގެން ރަނގަޅަށް ބަލަހައްޓާނެކަމަށް އާއިޝަތު ޝާހިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ޝާފިޔާ ޝަރީފްގެ ފަރާތުން އާއިޝަތު ޝާހިދާ ޝަރީފް ޝަރީއަތުގެ މަޖިލީހުގައި ބުނެ ބަޔާންދީފައިވާކަން.

4. މި މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބެލުމުން،

މާލެ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ނަމުގައި މާލެ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އުތު ހިޔާ 1466 އަކަފޫޓުގެ ބަންޑާރަ ގޯތި (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ބ.17627) ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާކަމާއި، މިގޯތި ރަހުނު ދަފްތަރުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިނުވާކަމަށް މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު 425-B5/146/2020/221 (16 ޑިސެމްބަރު 2020) ސިޓީން އަންގާފައިވާއިރު،

މާލެ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އުތު ހިޔާ ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ނުހުއްޓާ މުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަމާއިގުޅޭ ދަފްތަރުގެ ކާރުކަންތައްތަކާ ބެހޭގޮތުން ސުވާލުން ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 146-B4/2020/169 (02 ޑިސެމްބަރު 2020) މާލެ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އުތު ހިޔާ ބަންޑާރަ ގޯތީގެ މިލްކުވެރިކަމުގައި އެހެންފަރާތެއް ހިއްސާވެފައިވާކަމުގައި ބެލެވޭން ނެތްކަން.

5. މި މައްސަލާގައި ހިބައިންދޫން ހުށަހެޅި މާލެ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ މައްޗަށް ޤާނޫނު ނަންބަރު 28/76 (ސަރުކާރުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައި ހުންނަ މުދާގެ އަދިއެހެން ތަކެތި ދީ ނުވަތަ ވިއްކާލާބަރ ޤާނޫނު)ގައި ބުނާގޮތަށް ދަރަނިވެރިޔާ ސާބިތުވާ އަދާނުކުރާނަމަ ފޮތް ބެލިއިރު، އެގޮތަށް ދަރަނިވެރިޔާ އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ މައްޗަށް ސާބިތުވެފައިވާކަން އެނގެންނެތްކަން މިމައްސަލާ ގުޅިގެން ފެމިލީ ކޯޓުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރި ފުލުހުންނަށް އެންގިނަކަން.

6. މާލެ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލެ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އުތު ހިޔާ ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންކަމުގައިވާ ހ.ބޮޑުކަނބަލުގެ އާއިޝަތު ޝާހިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ޝާފިޔާ ޝަރީފްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް ހުކުމްކޮށްދެއްވާފައިވާއިރު، ހިބައިންދޭ މީހާގެ އަނބިމީހާ، ނުވަތަ ފިރިމީހާ، ނުވަތަ ދަރިއެއް، ނުވަތަ އެމީހާގެ މަންމަ ނުވަތަ އެމީހާގެ ބައްޕަ ނުވަތަ އެމީހާގެ މަރުވެފައިވާ ދަރިއެއްގެ އެފަރާތުގެ ދަރިއަކަށް ހިބައިން ދެވިދާނެކަމަށް ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ



ފެމިލީ ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ޤާނޫނު) 17 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އިން އެނގޭއިރު، މި މައްސަލާގައި ހިބައިންދޭން ހުށަހަޅާފައިވަނީ އިސްލާމް ބަޔާންކުރެވުނު މާއްދާގެ ދަށުން ހިބައިން ދެވިދާނެ ފަރާތްތަކަކާކަން އެނގޭކަން.

7. ދިރިއުޅުމަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ބަނޑާރަ ގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތެއް ނުވަތަ ބައެއް ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތެއް ނުވަތަ އިމާރާތުން ބައެއް ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ގޯއްޗަކުން ބައެއް ހިބައިން ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތުން ދޫކުރީ ހިބައިން ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތުން ދޫކުރާއިރު، އެދުވަހު ޝަރުޢީގޮތުން ބަލައިގަނެ މިހެން ދިރިއުޅުން އެހެން ތަނެއް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަކަމަށް ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޢާއިލީ ޤާނޫނު) 17 ވަނަ މާއްދާގެ (ބ)ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާއިރު، މި މައްސަލާގައި މާލެ ހ.ބޫޓުލުންނާރުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލެ ހ.ބޫޓުލުންނާރުގެ އެވެ ހިއާ ބަންގުރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންކަމުގައިވާ ހ.ބޫޓުލުންނާރުގެ އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާފިޔާ ޝަރީފަށް ހިބައިން ދިންކަމުގައިވިޔަސް މިގޮތުގައި މިކުދިންނަށް ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި އަބްދުﷲ ޝަރީފު އަދި ހިބައިން ލިބުނު އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާފިޔާ ޝަރީފް ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ބުނެފައިވާތީ، އެމާއްދާގައި ބުނާ ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާކަން އެނގޭކަން.

8. މާލެ ހ.ބޫޓުލުންނާރުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލެ ހ.ބޫޓުލުންނާރުގެ އެވެ ހިއާ ބަންގުރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންކަމުގައިވާ ހ.ބޫޓުލުންނާރުގެ އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާފިޔާ ޝަރީފަށް ހިބައިންދިނުން، އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ސާފިޔާ ޝަރީފްގެ ޖަވާބު އެއް އެބައިން ދިޔަގޮތް އާއިޝަތު ސާއިދާ ޝަރީފް މި ހިބަ ޤަބޫލުކުރައްވާފައިވާތީ، ހިބައިގެ އިޖާބާއި ޤަބޫލު ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ފުރިހަމަވެފައިވާތީ، މިހިބަ ދިނުމަށް ޤާނޫނީ ގޮތުން ހުރަސްއަޅާނެ އެއްވެސް ކަމެއް އޮތްކަން އެނގެން ނެތުމުން، މިހިބައިގެ ޝަރުޠު އަދި ޤާނޫނީ އެންމެހައި ރުކުނުތައް ފުރިހަމަވެފައިވާކަމަށް ބަލާންޖެހޭކަން.

## ޙުކުމް:

ދެންފަހު، މާލެ ހ.ބޯޖުކުންނާރުގެ އަބްދުﷲ ޝަރީފް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A001958)ގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ މާލެ ހ.ބޯޖުކުންނާރުގެ އެވް ކިޔާ ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން އަބްދުﷲ ޝަރީފް ތަސައްރަފު ކުރު ހުރި މާނިޢު ބާޠިލް ސަލާމަތުން ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ހުރި އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ މިލްކުން ކަނޑައި، އަބްދުﷲ ޝަރީފްގެ ދަރި 02 (ދޭއް) ކުދިންކަމުގައިވާ ހ.ބޯޖުކުންނާރުގެ އާއިޝަތު ޝާއިފާ ޝަރީފް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A333924) އާއި ފާތިމަތު ޝާހިދާ ޝަރީފް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A146712)އަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމުން، އާއިޝަތު ޝާއިފާ ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ޝާހިދާ ޝަރީފްގެ ހަވަރަ އޮތް އެޖަރިސް ލިބިގެން އާއިޝަތު ޝާއިފާ ޝަރީފް ތަސައްރަފު ކުރު ހުރި މާނިޢު ބާޠިލް ސަލާމަތުން ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ހުރި މިކަމާ ޤަބޫލުކުރުން ބަލައިގަނެފައިވާތީ، ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ގޮތުން ބަލަންޖެހޭ ބުނުމަށް ބަލާކަމުން، މި ހިބައިގެ އިޖާބާއި ޤަބޫލު ޝަރީޢަތުގެ ސާބިތު ވަކިން ހިނގައި ނިމިފައިވާތީ، މި ހިބައި ސާބިތު ހިބައެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކޮށް، މައްސަލަ ނިންމީމެވެ.

16 ރަޖަބު 1442ހ.

28 ފެބްރުއަރީ 2021މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅި

ޤާޟީ އަބްދުﷲ އަރީބު