بسم الله الرحمن الرحيم

ފެމިލީ ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ

Family Court
Male',
Maldives

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

ދަޢުވާ އާންމު ނަންބަރު: 341/Fm-C/2020

ދަޢުވާގެ ބާވަތް: ތަރިކަ

މައްސަލަ އައިގޮތް: ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 16.02.2020

ނިމުނު ތާރީޚް: 09.07.2020

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
ހުސެން އިސްމާޢީލް (ހުސެން)	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	38	A080877

މައްސަލާގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް :

ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
އަޙްސަން ޝަރީފް (އަޙްސަން)	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	26	A357546
އަލްސަން ޝަރީފް (އަލްސަން)	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	16	A165693
އަޙްމަދު އަލްވިން ޝަރީފް (އަލްވިން)	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	9	A388024
އަޙްމަދު އިބްރާހީމް (އަޙްމަދު)	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	ހ. ހިތާކޮނި މާލެ	90	A155219

ފެމިލީ ކޯޓު | ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ | އޯކިޑް މަގު (20212) | މާލެ | ދިވެހިރާއްޖެ
Family Court Justice Building first floor Orchid Magu (20212) Male' Republic of Maldives
Phone: 3325502 :ފޯނު | Fax: 3323269 :ފެކްސް | web: familycourt.gov.mv :ވެބްސައިޓް

މައްސަލައިގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، މާލެ ސ.ހިތަދޫ އިބްރާހިމް ޝަރީފް 04 ނޮވެމްބަރު 2018ގައި ނިކާހުވެވަޑައިގަތީ، އުޅުއްވުމުގެ ތަރިކަ ވަރިވުމުގެ ފަހުގައި ހަމަޖެއްސުމަށްއެދި ވަރިވުމުން މުއްދަތުގެ އަނބި ސ.ހިތަދޫ ހުސްނާ އިސްމާޢީލް ހުށަހަޅުއްވާ ބެލުން މައްސަލައެކެވެ.

ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ ސ.ހިތަދޫ އިބްރާހިމް ޝަރީފް 04 ނޮވެމްބަރު 2018ގައި ނިކާހުވެވަޑައިގެންފައިވާކަމާއި، އުފަންކުރެއްވި ނިކާހުގައި ވަރިވުމުގެ ތެރޭގައި ދަރިކުދިންގައި މިދި މުއްދަތުގެ ބައްޕަ މާލެ ސ.ހިތަދޫ އަހުމަދު އިބްރާހިމް އާއި، އުފަންކުރެއްވި ހުވަފެން އަނބި މާލެ ސ.ހިތަދޫ ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއާއި، 03(ތިނެއް) ދަރިކުދިންނެވެ މާލެ ސ.ހިތަދޫ އަހުސަން ޝަރީފްއާއި، އަލީސަން ޝަރީފް(16 އަހަރު)އާއި، އަހުމަދު އަލީފާން ޝަރީފް(09 އަހަރު)އާއި ޒުލާލް 05(ފަހެއް) ދަރިކުދިންނާއި، އިބްރާހިމް ޝަރީފް ނިކާހުގައި މުއްދަތުގެ މަސްދަރުގައި، ކަފާލަތް، މާލައި ދަރިކުދިންގެ ނަފަޤާއާއި، މުދަލުގެ ތެރެއިންގައި ހިސާބުން ވަނީ މުއްދަތު ހިސާބުން 5 ފަހަރުގެ ނަފަޤާގައި ތަރިކަ ސޮއިކޮށްފައިވާ ސ.ހިތަދޫ އެތެރޭ އަލިއަށް ބެލުން މުއްދަތު އިބްރާހިމް ޝަރީފްއަށް ލިބިފައިވާ 173 އަކަފޫޓުގެ އަލިއަށް ބިމާއި އެބިމުގައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭތަކާއި، މިތަރިކަ ހަމަޖެއްސުން ބަރާބަރަށް ވަރިވުމުގެ ތަރިކައިގެ އުޅުއްވުންކަމާއި، އެގޮތުން ހަމަޖެއްސުމުން ލިބިގެން އެގޮތުން ބަރާބަރުކަމާއި، އަދި މުއްދަތުގެ ބައްޕައަށް މިތަރިކައިން ލިބިގެން ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް ދީ ހަމަޖައްސަވައިދިނުމަށް އެބައިވެސް ބަރާބަރުކަމަށް ފާހަގަކުރެވުނު ސ.ހިތަދޫ ހުސްނާ އިސްމާޢީލް މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައެވެ.

2. މާލެ ސ.ހިތަދޫ އިބްރާހިމް ޝަރީފް 04 ނޮވެމްބަރު 2018ގައި ނިކާހުވެވަޑައިގެންފައިވާކަމާއި، އުފަންކުރެއްވި ތަރިކަ ހަމަޖެއްސުމުގައި ހުށަހަޅުއްވާ މި މައްސަލާގައި މުއްދަތު ނިކާހު ތަރިކާއި، ވަރިވުންކަމާއި ތަރިކައިގައި ހުރި މި ފުރިހަމަގައި ހަމަޖެއްސުން ބަރާބަރަށް ވަރިވާ ބަހައްޓައި ބަރާބަރުކަމުން މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައެވެ ހުސްނާ އިސްމާޢީލް ދީފައިވާ ތަރިކަގެ ލިބުން މައްޗަށް ކަމަށާއި، މިތަރިކަ ހަމަޖެއްސުން ބަރާބަރުވާ ވަރިވުމުގެ ތެރޭގައި ހަމަހަމަ އުޅުއްވުންކަމާއި، އެގޮތުން ހަމަޖެއްސުން ލިބިގެން މުއްދަތު ޝަރީފްގެ ހުވަފެން އަނބި ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް ދީ

ހަދިޔާކުރާކަމަށާއި، އެ ބައި ބޭނުންކުރާ ކަމަށް ވާރިޘުންކުރު މަރުޙޫމުގެ ބައްޕަ ސ.ހިތަދޫ އަޙްމަދު އިބްރާހީމް ބުނެފައިވެއެވެ.

3. މާލެ ސ.ހިތަދޫ އިބްރާހީމް ޝަރީފް 04 ނޮވެމްބަރު 2018ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމަށާއި، އެމަރުޙޫމުގެ ތަރިކަ ހަމަޖެއްސުމަށްއެދި ހުށަހަޅާފައިވާ މި މައްސަލާގައި މަރުޙޫމް ނިޔާވި ތާރީޚާއި، ވާރިޘުންނާއި ތަރިކައިގައި ހުރި މި ފަސްއާދާގައި ހަމަޖެއްސުމަށް ބޭނުންވާ މުދަލާއި ބައްޓަންކުރަން މައްސަލަ ހުށަހަޅައިދިނުމަށް އިސްވެދިޔަ ދިވެހިއެކުނާ ތަރިކަގެ ބާކީ މައުލޫމާތުތަކަށާއި، މިތަރިކަ ހަމަޖެއްސުން ބޭނުންވަނީ ވާރިޘުންގެ ގޮތުގައި ތަރިކައިގެ އެއްބަސްވުންތަކަށާއި، އެގޮތަށް ހަމަޖެއްސުމުން ލިބިބައި ބޭނުންކަމަށް ވާރިޘުންކުރު މަރުޙޫމުގެ ފިރިހެން ދަރި ސ.ހިތަދޫ އަޙްސަން ޝަރީފް ބުނެފައިވެއެވެ.

4. ދައުލަތް ފުލުހުންނާ ހުޅުމާލޭ ޕޮލިސް ސްޓޭޝަނުގެ ކޭސް ނަންބަރު HMC-D2/2019/01 ކަރުދާސް ފޮނުވާފައިވާ ބަޔާނުގައި، މާލެ ސ.ހިތަދޫ އިބްރާހީމް ޝަރީފް 04 ނޮވެމްބަރު 2018ގައި ނިޔާވެފައިވާކަން އެނގޭކަމަށާއި، ހުޅުމާލޭ ޕޮލިސް ސްޓޭޝަނުގެ ކޭސް ނަންބަރު 41/HMC/2019 ފާސްކުރެވިފައިވާ ޝަރީޢަތް ނިމުނުތަކެއްގެ ރިޕޯޓަށް ބަލާއިރު، އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްގެ ވާރިޘުންގެ ގޮތުގައި މިހާރު މަރުޙޫމްގެ ހުވަފަތް އަނބި ޒުލައިޚާ އިސްމާޢީލާއި، ބައްޕަ އަޙްމަދު އިބްރާހީމާއި، 03(ތިނެއް) ފިރިހެން ދަރިން އަޙްސަން ޝަރީފާއި، އަލީ ސަން ޝަރީފާއި، އަޙްމަދު އަލީ ޝަރީފްކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި އެ ފަސްއާދާގައި ބުނެފައިވާ ޔަޤީންކަން އޮވޭކަމަށް އެނގެއެވެ.

5. އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްގެ މައްޗަށް ދަރަނިޖެއް ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތެއް އޮތްކަން އެނގޭން ނެތްކަމާއި، އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފް 04 ނޮވެމްބަރު 2018ގައި ނިޔާވުމުން މިހާތަނަށް އެމަރުޙޫމްގެ މައްޗަށް ދަރަނިޖެއް ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތެއް އޮތްކަން ފާހަގަކޮށް ދައުލަތުގެ ޤާނޫނުތަކުގެ ދަށުން އެމަރުޙޫމްގެ މައްޗަށް ދަރަނިޖެއް ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތެއް ނެތްކަމަށް ބަލަން ޖެހެއެވެ.

6. އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނިގެން އެމަރްޙޫމް ހިމެނޭ 05 ފާރާތެއްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ސ.ހިތަދޫ އެވެނިއު 1024 އަކަފޫޓުގެ އަމިއްލަ ގޯތިން 05 ބައިން ބައެއް އެއްއަންގަންނަ މަރުޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްއަށް ލިބިފައިވާ 173 އަކަފޫޓުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދާ ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ މަރުޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްގެ ނަމުގައިހުރި އެމްއެމްއޭ މާލެ ފިނިފެންމާގުއިން ހައުސިންގއިވެލޮޕްމަންޓްގައިވާ ނަންބަރު އ.4980 އިމާރާތުގެ ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީން އެނގޭކަމާއި، މިގޮތުގެ އޮންނަނީބުންނާއި ގޯތީގެ ވަރައިގެންވާ މިންވަރާއި ބޭނުމުން، މާލެ ސިޓީ

ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު: 425-B5/146/2020/68 (10 މާރިޗު 2020) ސިޓީއާއެކު ފޮނުވާފައިވާ ހިއްސާކުރި އުފެދިއާ ގޮތުގެ ތާރީޚު ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، މިގޮތުގެ ބަދަލުން ދަފްތަރުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައި ނުވާކަން އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު ސިޓީން އެނގެން އޮތުމެވެ.

7. އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްގެ ތަރިކައިގައި ހިއްސާވާނީ އަލްމަރްޙޫމް ހިއްސާވާން 05 ފަރާތެއްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ސ.ހިތަދޫ އުފާލާ އަމިއްލަ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން މަރްހޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްއަށް ލިބިފައިވާ 173 އަކަފޫޓްގެ އަމިއްލަ ބިމާއި އެބިމުގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލާއި، މިތަރިކާ ވާރިސުންގެ ދެމެދުގައި ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ހަމަޖެއްސުން ވާރިސުންނަށް މަރްހޫމްގެ ބައްޕަ ސ.ހިތަދޫ އަބްދުﷲ އިބްރާހީމް ފިޔާޒު ދޮންބިބި ވާރިސުން އެއްބަސްވުމުގައިވާ ދޮންބިބި ވާރިސުންނަށް ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ބައިހެދުމުން އަބްދުﷲ އިބްރާހީމްއަށް ބައިލިބިގެންދިޔަ ތަރިކައިގެ އުސޫލުންކަމަށް ވާތީ މިތަރިކާ ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ބައިކުރުމުން މިތަރިކާ ބެހުނީ 72 ބައިކަމަށްވާއި، މިތަރިކައިން މަރްހޫމްގެ ބައްޕަ އަބްދުﷲ އިބްރާހީމްއަށް ލިބޭބައި މިތަރިކައިން ބައިލިބޭ މަރްހޫމްގެ ހުވަފަތު އަނބި ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް މި ހަދިޔާކޮށްފައިވާ ހުވަފަތު އަނބި ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް މިތަރިކައިގެ 21/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ އެކާވީސް)ބައި ދަރިންތިބި 3 ފިރިހެން ދަރިންކުދިން ކޮންމެ ދަރިއަކަށް 17/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ ސަތާރަ)ބައި ލިބޭނީ ސ.ހިތަދޫ އުފާލާ އަމިއްލަ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން މަރްހޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްއަށް ލިބިފައިވާ 173 އަކަފޫޓްގެ އަމިއްލަ ބިމާއި އެބިމުގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 21/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ އެކާވީސް)ބައި ހުވަފަތު އަނބި ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް ދަރިންތިބި 3 ފިރިހެން ދަރިންކުދިން ކޮންމެ ދަރިއަކަށް 17/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ ސަތާރަ)ބައި ލިބިގެންވާކަން ޝަރީޢަތުގެ ހަމަތަކުން އެނގެން އޮތުމެވެ.

ހުކުމް:

ދެންފަހު، އިސްވެދިޔަ ބަޔާންތަކާއި، ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ޝަރީޢަތުން ރިޢާޔަތްކުރުމުން، ސ.ހިތަދޫ އިބްރާހީމް ޝަރީފް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A000851) 04 ނޮވެމްބަރު 2018ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، އަލްމަރްޙޫމް ނިޔާވިއިރު ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ތިބީ މަރްހޫމްގެ ބައްޕަ މާލެ ސ.ހިތަދޫ އަބްދުﷲ އިބްރާހީމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A155219)އާއި، އަލްމަރްހޫމްގެ ހުވަފަތު އަނބި މާލެ ސ.ހިތަދޫ ހުސްނާ އިސްމާޢީލް(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A080877)އާއި، 03(ތިނެއް) ފިރިހެންދަރިން މާލެ ސ.ހިތަދޫ އަޙްސަން ޝަރީފް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:

A357546)ގެއި، އަލްސަން ޝަރީފް(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A165693) (16 އަހަރު)ގެއި، އަޙްމަދު އަލްވިން ޝަރީފް(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A388024) (09 އަހަރު)ގެއެކު ޖުމްލަ 05(ފަހެއް) ވާރިޘުންކަން ވާރިޘުންގެ ބަޔާންނާއި، ހުޅުމާލޭ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 41/HMC/2019 ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާކަމާއި،

މަރުޙޫމުގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނިގެން މިޤަޟިއްޔާގައި ހަމަޖެއްސައިދިނުމަށްއެދި މަރުޙޫމް ހިމެނިގެން ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ސ.ހިތަދޫ އުވިލާ އަމިއްލަ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން މަރުޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްއަށް ލިބިފައިވާ 173 އަކަފޫޓުގެ އަމިއްލަ ބިމާއި އެބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުކަމާއި،

މިތަރިކަ ވާރިޘުންގެ މެދުގައި ހަމަޖެހިގެން ދީނީ ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ކަމާއި، އެގޮތުން ހަމަޖެއްސުމުން މިތަރިކަ ބެހޭނީ 72 ބައިންކަމާއި، މިތަރިކައިން މަރުޙޫމުގެ ބައްޕަ އަޙްމަދު އިބްރާހީމްއަށް ލިބޭބައި މިތަރިކައިން ބައިދީ މަރުޙޫމުގެ ހުވަފަތް އަނބި ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް ދިރިހުރި ކަނޑައަޅާފައިވާއިރު، އެބައި ހުސްނާ އިސްމާޢީލް ބަލައިގެން ފައިވާތީ، ހުވަފަތް އަނބި ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް މިތަރިކައިގެ 21/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ އެކާވީސް)ބައި ދަރިންތިބި 3 ފިރިހެން ދަރިން އަޙްސަން ޝަރީފްއާއި، އަލްސަން ޝަރީފް(16 އަހަރު)ގެއި، އަޙްމަދު އަލްވިން ޝަރީފް(09 އަހަރު)ކުރެ ކޮންމެ ދަރިއަކަށް 17/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ ސަތާރަ)ބައި ލިބިގެންވާކަން ޝަރީޢަތުން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ބުނެވިދިޔަ ގޮތުގެ މައްޗަށް ސ.ހިތަދޫ އުވިލާ އަމިއްލަ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން މަރުޙޫމް އިބްރާހީމް ޝަރީފްއަށް ލިބިފައިވާ 173 އަކަފޫޓުގެ އަމިއްލަ ބިމާއި އެބިމުގައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 21/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ އެކާވީސް)ބައި ހުވަފަތް އަނބި ހުސްނާ އިސްމާޢީލްއަށް އަދި ސ.ހިތަދޫ އަޙްސަން ޝަރީފްއާއި، އަލްސަން ޝަރީފް(16 އަހަރު)ގެއި، އަޙްމަދު އަލްވިން ޝަރީފް(09 އަހަރު) ކުރެ ކޮންމެ ކުއްޖަކަށް 17/72(ހަތްދިހަ ދެބައިކުޅަ ސަތާރަ)ބައި ލިބި މިލްކުވެގެން ވާގޮތަށް ހުކުމްކޮށް މިޤަޟިއްޔާ ނިންމީމެވެ.

١٨ ذُوالقَعِدَة ١٤٤١ ހ.

09 ޖުލައި 2020 މ.

މިޤަޟިއްޔާބެލި ނިޔާކަނޑައެޅީ

ޢަބްދުﷲ ނަސީރު

ޤާޟީ

ފެމިލީ ކޯޓު | ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ | އޯކިޑް މަގު (20212) | މާލެ | ދިވެހިރާއްޖެ
Family Court Justice Building first floor Orchid Magu (20212) Male' Republic of Maldives
Phone: 3325502 :ފޯނު | Fax: 3323269 :ފެކްސް | web: familycourt.gov.mv :ވެބްސައިޓް