بسم الله الرحمن الرحيم

Family Court

Male',

Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 269/Fm-C/2020

ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ހިބައިން ދިނުން.

ޝަރީޢަތް އައިގޮތް: ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 09.02.2020

ނިމުނު ތާރީޚު: 24.06.2020

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތް :

ނަން(އެންމެގާތުން ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
ޙައްވާ ޙަސަން(ޙައްވާ)	މ. ސޯސަންވިލާ މާލެ	މ. ސޯސަންވިލާ މާލެ	55	A060204

ޝަރީޢަތުގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް :

ނަން(އެންމެގާތުން ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
މުޙައްމަދު ސިރާޖު(ސިރާޖު)	ގ. ވައިޓްގްރީން މާލެ	މ. ސޯސަންވިލާ މާލެ	37	A012387
ޝާފިޔާ ޙުސައިން(ޝާފިޔާ)	ގ. ވައިޓްގްރީން މާލެ	މ. ސޯސަންވިލާ މާލެ	35	A012548
އިސްމާޢީލް ޝާހިދު(އިސްމާޢީލް ޝާހިދު)	ގ. ވައިޓްގްރީން މާލެ	މ. ސޯސަންވިލާ މާލެ	33	A056976
މަރްޔަމް ޝުހުދާ(ޝުހުދާ)	ގ. ވައިޓްގްރީން މާލެ	މ. ސޯސަންވިލާ މާލެ	31	A121273
އިބްރާހީމް ސިނާން(ސިނާން)	ގ. ވައިޓްގްރީން މާލެ	މ. ސޯސަންވިލާ މާލެ	26	A167187

ފެމިލީ ކޯޓު | ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ | އޯކިޑް މަގު (20212) | މާލެ | ދިވެހިރާއްޖެ
Family Court Justice Building first floor Orchid Magu (20212) Male' Republic of Maldives
Phone: 3325502 :ފޯން | Fax: 3323269 :ފެކްސް | web: familycourt.gov.mv :ވެބްސައިޓް

ދަޢުވާގެ ހުލާޞާ:

މި މައްސަލައަކީ، މާލެ މއ.ސޮސަންވިލެޖް ރަހުމާ ހަސަންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މއ.ލައިޓްވިލާ އެވެނިއު 1015.40 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑު ގޯތިގައިވާ އިމާރާތުގެ ނުވަވަނަ މުދަލުގެ 5/6 ރަހުމާ ހަސަންގެ މިލްކުން ކަނޑައި ރަހުމާ ހަސަންގެ 05 ދަރިން ކަމުގައިވާ ގ.ލައިޓްގާޑަން މަރްޔަމް ޝަމްޝާދާއި، މުހައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޔާ ހުސައިނާއާއި، އިސްމާއީލް ޝާހިދުއާއި، އިބްރާހީމް ސިނާނުއާއި ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި ރަހުމާ ހަސަން ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.

ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ މއ.ސޮސަންވިލެޖް ރަހުމާ ހަސަންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މއ.ލައިޓްވިލާ އެވެނިއު 1015.40 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑު ގޯތިގައިވާ އިމާރާތުގެ ނުވަވަނަ މުދަލުގެ 5/6 ރަހުމާ ހަސަންގެ މިލްކުން ކަނޑައި ރަހުމާ ހަސަންގެ 05 ދަރިން ކަމުގައިވާ ގ.ލައިޓްގާޑަން މަރްޔަމް ޝަމްޝާދާއި، މުހައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޔާ ހުސައިނާއާއި، އިސްމާއީލް ޝާހިދުއާއި، އިބްރާހީމް ސިނާނުއާއި ހިބައިން ދިނުމަށާއި، ރަހުމާ ހަސަންގެ މި 05 ދަރިން ފިޔަވާ އިތުރު ދަރިއަކު ދުނިޔޭގައި ނެތްކަމަށާއި، އަދި މަރުވެފައިވާ ދަރިއެއްގެ އުފަން ދަރިއަކުވެސް ނެތްކަމަށާއި، އަދި ރަހުމާ ހަސަންގެ ފިރިއެއްވެސް ނެތްކަމަށާއި، މިގޮތަށް ރަހުނުކުރެވިފައި ނުވާ ގޮތް ބަޔާންކުރައްވަމުން ދިން ރަހުމާ ހަސަންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މއ.ލައިޓްވިލާ އެވެނިއު 1015.40 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑު ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތުގެ ނުވަވަނަ މުދަލުގެ 5/6 (ހަހެއް ބައިކުރި ފަހެއް ބައި) ރަހުމާ ހަސަންގެ މިލްކުން ކަނޑައި ރަހުމާ ހަސަންގެ 05 ދަރިން ކަމުގައިވާ ގ.ލައިޓްގާޑަން މަރްޔަމް ޝަމްޝާދާއި، މުހައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޔާ ހުސައިނާއާއި، އިސްމާއީލް ޝާހިދުއާއި، އިބްރާހީމް ސިނާނަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި ރަހުމާ ހަސަން މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައިވެއެވެ.

2. މާލެ މއ.ސޮސަންވިލެޖް ރަހުމާ ހަސަންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މއ.ލައިޓްވިލާ އެވެނިއު 1015.40 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑު ގޯތިގައިވާ އިމާރާތުގެ ނުވަވަނަ މުދަލުގެ 5/6 ރަހުމާ ހަސަންގެ މިލްކުން ކަނޑައި ރަހުމާ

ހަސަންގެ 05 ދަރިން ކަމުގައިވާ ގ. ވައިޓްގްރީން މަރްޔަމް ޝުކުރާއާއި، މުޙައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޔާ ޙުސައިނާއި، އިސްމާޢީލް ޝާހިދާއި، އިބްރާހީމް ސިނާނަށް ހަމަހަމައަށް ހިބަކޮށް ދިންހިނދު މި ހިބަ ޤަބޫލު 05 ދަރިން މިހިބަ ބަލައިގެން ޤަބޫލު ކުރާކަމަށް ބުނެފައިވެއެވެ.

3. ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކާއި، ބަޔާންތަކަށް ބަލާއިރު މއ. ވައިޓްވިލާ އަވަހިރާ 1015.40 އަކަފޫޓުގެ ބިންގޮޅަ ގެއްލާއި މިލްކިއްޔާތު ތަޤްސީމްކުރި ކުރިއަށްގެން މއ. ސުލްޠާނިއްޔާ ހަމަވި ހަސަންގެ ނަމުގައިވާ މިލްކިއްޔާތު ނަންބަރު ބ.20093 ތަޤްސީމްކުރި ގޮތުގެ ތަޤްސީމްކުރި ގޮތުގެ ޚުލާޞާ، މިލްކިއްޔާތު ތަޤްސީމްކުރި ހުކުމުގެ މީރާޘުގެ ތަރިކައިން ވާރިސުންނަށް ބަހާލެވޭ ބައިގެ ހިސާބު ފޮނުވި ސިޓީގެ ނަންބަރު: 146-B4/2020/44 (16 ފެބްރުއަރީ 2020) އިޢުލާނުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުމުން މިލްކިއްޔާތު ތަޤްސީމްކުރި ހުކުމުގެ މީރާޘުގެ ތަރިކައިން ވާރިސުންނަށް ބަހާލެވޭ ބައިގެ ހިސާބު ބައްލަވައިގަތުމަށް އެދި ފޮނުވި ސިޓީއާއި ސަމާލުކަމަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ތަޤްސީމްކުރައްވާފައިވާ މިލްކިއްޔާތު ނަންބަރު ބ.20093 ގެ ތަޤްސީމް ހުރިގޮތް ބަލާފައި ބޮޑުވެގެން ދުވަސް ވެފައިވެއެވެ.

4. މާލެ މއ. ސުލްޠާނިއްޔާ ހަމަވި ހަސަންގެ ވާރިސުން ގޮތުން ނަންބަރު 28/76 ބައްޓަން ދަރިން ގޮތަށް ސާބިތުވި އަދާލަތާ ވާރަފް އަދީރްސަރުކާރު ފޮނުވި ސިޓީގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރާ ގޮތަށް ކޯޓަށް ހުށަހެޅިފައިވެއެވެ.

5. މާލެ މއ. ވައިޓްވިލާ އަވަހިރާ ބިންގޮޅަ ގެއްލާ މއ. ސުލްޠާނިއްޔާ ހަމަވި ހަސަންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ގެއްލާއްކަމާއި، މިގެއްލާ ހަމަވި ދަރިފުޅުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައި ނުވާ ގެއްލާއްކަމާއި، މިގޮތް އޮންނަމަށް ގޮތުގެ ވަރަށްގެންވާ މިންވަރު މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު: 425-B5/146/2020/67 (10 މާރިޗު 2020) ސިޓީނާއި އެސިޓީއާއި ގުޅުވައިވާ މއ. ވައިޓްވިލާ އަވަހިރާ ގޮތުގެ ޗާޓުން ފާހަގަކޮށް ބަލައިފައިވެއެވެ.

6. މާލެ މއ. ސުލްޠާނިއްޔާ ހަމަވި ހަސަންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ މއ. ވައިޓްވިލާ އަވަހިރާ 1015.40 އަކަފޫޓުގެ ބިންގޮޅަ ގެއްލާއި މިލްކިއްޔާތު ނަމޫނާގެ މުދަލުގެ 5/6 ހަމަވި ހަސަންގެ ދަރިން ކަމަށްވާ ހަމަވި ހަސަންގެ 05 ދަރިން ކަމުގައިވާ ގ. ވައިޓްގްރީން މަރްޔަމް ޝުކުރާއާއި، މުޙައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޔާ ޙުސައިނާއި، އިސްމާޢީލް ޝާހިދާއި، އިބްރާހީމް ސިނާނަށް ހިބަކޮށްދިން ނަމަވެސް، ހަމަވި

ޙަސަންގެ ނަމުގައި ގ.ފަހިބޭގިރިން ރުފިޔާ 500 އަށްވުރެގެ އަދިއެކު ގެއި އެންމެ، ޢަލީ ޙަސަންއަށް ދިރިއުޅުއްވި ތަކެތި ހަމަޖެހިފައި އޮތްކަމުގައި ބޮޑުކޮށްލަން ޝަރީޢަތް ނިމުމަކީ ވަކިން ވަކިތަކުން ދިނުމާއިބެހޭ ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާއަށް ބެލުމުން އެނގެން އޮތުމެވެ.

7. މާލެ މއ.ސޯސަންފަރިޒް ޢަލީ ޙަސަންގެ ނަމުގައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް މއ.ފަހިބިލާ ރުފިޔާ 1015.40 އަށްވުރެ ބަންޑާރަ ގޮތުގައިވާ އިޖާރާތަކާއި ނިޔާވުނު މުދަލުގެ 5/6 ޢަލީ ޙަސަންގެ މީރާސް ކަނޑައި ޢަލީ ޙަސަންގެ 05 ދަރިން ކުދިގައިވާ ގ.ފަހިބޭގިރިން މަރިޔަމް ޝަފީޤާއާއި، މުޙައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޢާ ޙުސައިނާއާއި، އިސްމާޢީލް ޝާހިދާއާއި، އިބްރާހީމް ސިނާންއަށް ހަމަހަމަކޮށް ހިއްސާ ދިނުމަށް، މިގޮތަށް ލިބޭނީ 05(ފަސް) ދަރިން މިގޮތަށް ބަލައިގެން ފޮތުމުގައިވާ ތަރިކައިގެ އިތުބާރު ފޮނުވާ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ހިސާބުކުރުމުން މިތަރިކަ ޝަރުޢީ އުސޫލު ފާހަގަކުރުމުގައި ތާރީޚު ކަނޑައެޅި ފިހާރަފުށީއާކަން ޝަރީޢަތުގެ ހަމަޖެހިކަން އެނގެއެވެ.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، އިސްވެދިޔަ ބަޔާންތަކާއި ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ޝަރީޢަތުން ބެލުމުން، މާލެ މއ.ސޯސަންފަރިޒް ޢަލީ ޙަސަންގެ ނަމުގައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް މއ.ފަހިބިލާ ރުފިޔާ 1015.40 އަށްވުރެ ބަންޑާރަ ގޮތުގައިވާ އިޖާރާތަކާއި ނިޔާވުނު މުދަލުގެ 5/6 ޢަލީ ޙަސަންގެ މީރާސް ކަނޑައި ޢަލީ ޙަސަންގެ 05 ދަރިން ކުދިގައިވާ ގ.ފަހިބޭގިރިން މަރިޔަމް ޝަފީޤާއާއި، މުޙައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޢާ ޙުސައިނާއާއި، އިސްމާޢީލް ޝާހިދާއާއި، އިބްރާހީމް ސިނާންއަށް ހަމަހަމަކޮށް ހިއްސާ ދިނުމަށް، މިގޮތަށް ލިބޭނީ ގ.ފަހިބޭގިރިން މަރިޔަމް ޝަފީޤާއާއި، މުޙައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޢާ ޙުސައިނާއާއި، އިސްމާޢީލް ޝާހިދާއާއި، އިބްރާހީމް ސިނާން މިގޮތަށް ބަލައިގެން ފޮތުމުގައިވާ ތަރިކައިގެ އިތުބާރު ފޮނުވާ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ހިސާބުކުރުމުން މިގޮތަށް ބަހާލަ ކަމަށާއި، މިތަރިކައިގެ ސަބަބުން މއ.ފަހިބިލާ ރުފިޔާ 1015.40 އަށްވުރެ ބަންޑާރަ ގޮތުގައިވާ އިޖާރާތަކާއި ނިޔާވުނު މުދަލުގެ 5/6(ފަސްބައިކަ ހަބައިން) މިހާރު މީރާސްތަކުގެ ނިސްބަތުން ގ.ފަހިބޭގިރިން މަރިޔަމް

ޝުކޫރާއި، މުޙައްމަދު ސިރާޖުއާއި، ޝާފިޢާ ޙުސައިންއާއި، އިސްމާޢީލް ޝާހިދުއާއި، އިބްރާހީމް ސިނާންއަށް ހަމަހަމަކޮށް ކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ޙުކުމްކޮށް ދީއެވެ.

٢٤ ذُوالقَعِـدَة ١٤٤١هـ.

24 ޖޫން 2020 މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅީ

ޢަބްދުالله ނަޝީދު

ޤާޟީ