Family Court

Male',

Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ


# ސަމަރީއޮފް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

ކޭސްއާންމުނަންބަރު: 2841/Fm-C/2019

ކޭސްއާގެ ބާވަތް: ތަރިކަ

މައްސަލަ ބެއްލެވީ: ދަރުމާ ހުސައިނާ ޝުކޫރު

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 16.12.2019 ނިމުނު ތާރީޚް: 04.03.2020

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

| ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު) | ދާއިމީ އެޑްރެސް | މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް | އުމުރު | ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު |
|---|---|---|---|---|
| މަރްޔަމް އާއިޝާ(އާއިޝާ) | ގ.ކާމިލިން މާލެ | ގ.ކާމިލިން މާލެ | 52 | A058081 |

މައްސަލާގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް :

| ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު) | ދާއިމީ އެޑްރެސް | މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް | އުމުރު | ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު |
|---|---|---|---|---|
| އިބްރާހީމް ހުސައިނު(އިބްރާހީމް) | ގ.ކާމިލިން މާލެ | ގ.ފުލޯރިގެ މާލެ | 59 | A039547 |
| އިސްމާއިލް ޝަރީފް(ޕީ.ޓީ) | ގ.ކާމިލިން މާލެ | ގ.ކާމިލިން މާލެ | 54 | A038040 |
| އާމިނަތު ޝަރީފާ(ޝަރީފާ) | ގ.ކާމިލިން މާލެ | ގ.ކާމިލިން މާލެ | 56 | A000642 |

## މައްސަލައިގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، މާލެ، ގ.ކުދުވިން މުޙައްމަދު ޝާހިދު މަނިކު 21 އޮކްޓޫބަރ 2016ގައި ނިޔާވެފައިވާތީ، އެމަރުޙޫމްގެ ތަރިކަ ވާރިސުންގެ ބައިގައި ހަމަޖެއްސުމަށްއެދި ވާރިސުންކުރު މަރުޙޫމްގެ އަންހެންދަރި ގ.ކުދުވިން މަރްޔަމް އާއިޝާގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.

## ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ މުޙައްމަދު ޝާހިދު މަނިކު 21 އޮކްޓޫބަރ 2016ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، އެމަރުޙޫމް ނިޔާވިއިރު ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދަރިކަލުންގެ ތެރެއިން 02 ފިރިހެންދަރިން ގ.ކުދުވިން އިބްރާހީމް ޝާހިދާއި، އިސްމާއީލް ޝަހީދާއި، 02 އަންހެން ދަރި ގ.ކުދުވިން އާމިނަތު ތަހީރާއި، މަރްޔަމް އާއިޝާ ޖުމްލަ 04(ހަތަރެއް) ވާރިސުންކަމާއި، އެއަށްވުރެ އިތުރު ވާރިސެއް ނުހުންނާނެކަމާއި، މަރުޙޫމް ނިޔާވިއިރު މަރުޙޫމްގެ އަނބި މަންމައާއި ބައްޕައާއި ކާފައާއި މާމައާއި ދުނިޔޭގައި ނެތްކަމާއި، މަރުޙޫމްގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނިގެން ވަނީ މަރުޙޫމް ހިއްސާއިން 6 ވިހާނުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ގ.ކުދުވިން އުފާ 2083 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑު ގޭގައިވާ އިމާރާތާއި ޝާއިޢު ގޮތުގެ 1/6ބައިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ޝާއިޢު ގޮތުގައި، މަރުޙޫމްގެ އަނބި ދިމާކަމަށް މަރުޙޫމްއަށްވުރެ ކުރިން ނިޔާވެފައިވާ ޙާލާގެ ތަރިކަ ބަހައިގެން ލިބުނު 1/30 ބައިކަމާއި، މިތަރިކަ ހަމަޖެއްސުން ބޭނުންވަނީ ވާރިސުންގެ ދެމެދުގައި ހަމަހަމަ އުސޫލުންކަމަށާއި، މިގޮތުން ހަމަޖެއްސުމުން ލިބޭބައި ޤަބޫލުކުރުން ބޭނުންކަމަށް ބުނީ ވާރިސުންކުރު މަރުޙޫމްގެ އަންހެންދަރި ގ.ކުދުވިން މަރްޔަމް އާއިޝާ ފަރާތުން ބަޔާނުގައި ޝަރީޢަތަށް ހާޟިރުވެ މާލެ މ.ފިރިދޫގެ އަބްދުﷲ މަރްޔަމް މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވައިފައެވެ.
2. މާލެ ގ.ކުދުވިން މުޙައްމަދު ޝާހިދު މަނިކު 21 އޮކްޓޫބަރ 2016ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، މަރުޙޫމް ނިޔާވި ތާރީޚާއި ވާރިސުންނާއި ތަރިކަ ދަރިންގައި ބަރާބަރުން މައްސަލަ ހަމަހަމަކޮށްދިނުން މަރުޙޫމް އާއިލާގެ ވާރިސުން ދައްކަވައިފައިވާ ބަސްގެ ތެރެ މަޢުލޫމާތު ކަމަށާއި، މަރުޙޫމްގެ ތަރިކަ ހަމަޖެއްސުން ބޭނުންވަނީ ވާރިސުންގެ ދެމެދުގައި ހަމަހަމަ އުސޫލުން ކަމަށާއި، އެގޮތުން ހަމަޖެއްސުމުން ލިބޭ ބައި ޤަބޫލުކުރުން ބޭނުންކަމަށް ވާރިސުންކުރު މަރުޙޫމްގެ ދަރިންކުރުގައިވާ ގ.ކުދުވިން އިބްރާހީމް ޝާހިދާއި، އާމިނަތު ތަހީރާ ބަޔާނުކޮށްފައިވެއެވެ.

3. މާލެ ގ.ކެއުލިން މުޙައްމަދު ހާލިދު މަނިކު ނިޔާވެފައިވާކަމަށް، އުމަރުދާސް ނިޔާވިއިރު ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދިރިހުރީ ތިން މަންހުގެ 02 ފިރިހެންދަރި ގ.ކެއުލިން އިބްރާހީމް ހާލިދާއި، އިސްމާއީލް ޝަޙީދާއި، 02 އަންހެން ދަރި ގ.ކެއުލިން އާމިނަތު ޝަޙީދާއި، މަރްޔަމް އާތިފާ އާއިއްކަ ޖުމްލަ 04(ހަތަރެއް) ވާރިސުންކަމަށާއި، އެއަންނަމް އިތުރު ވާރިސަކު ނުހުންނާނެކަމަށާއި، މަރުހޫމް ނިޔާވިއިރު މަރުހޫމްގެ އަންބެއް މަންމައެއް ބައްޕައެއް ކާފައެއް މާމައެއް ދިރިހުރެއްކަ ނުހުރިކަމަށްބުން މާލެ، ހ.ގަސްދޮށުގޭގެ ދާރާގެ އަބްދުﷲ ޢީސާވު އާއި މާލެ މ.ފުސްޑޮޓޭ މުޙައްމަދު ހަނީފާއި ދެމީހުން ހެކިބަސްދީފައިވެއެވެ.

4. މާލެ، ގ.ކެއުލިން އަލްމަރުހޫމް މުޙައްމަދު ހާލިދު މަނިކުގެ އިތުރު ވާރިސެއް ހުރިތޯ ބެލުމަށް މިކޯޓުން ކުރި ނަންބަރު 146-B10/2019/240 (18 ޑިސެންބަރު 2019)ގެ އިޢުލާނުގެ މުއްދަތު ހަމަވިއިރު، އެއިޢުލާނަށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން އިޢުތިރާޟުކުރައްވާފައި ނުވާތީ، އިތުރު ވާރިސެއް ނުހުންނަކަން ބަލައިގަނެވުނެވެ.

5. އަލްމަރުހޫމް މުޙައްމަދު ހާލިދު މަނިކުގެ މައްޗަށް ދަރަންޏެއް ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތެއް ޒަކާތެއް އެގެން ނެތުމާއި، އަލްމަރުހޫމް މުޙައްމަދު ހާލިދު މަނިކު 21 އޮކްޓޫބަރު 2016ގައި ނިޔާވުމުން މިހާތަނަށް އުމަރުދާސްގެ މައްޗަށް ދަރަންޏެއް ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތެއް ޒަކާތެއް އެއްވެސް ފަރާތަކުން މިކޯޓަށް ދަޢުވާކޮށްފައި ނުވާތީ އުމަރުދާސްގެ މައްޗަށް ދަރަންޏެއް ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތެއް ނެތްކަމަށް ބަލަން ޖެހެއެވެ.

6. އަލްމަރުހޫމް މުޙައްމަދު ހާލިދު މަނިކުގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނޭ އުމަރުދާސް ހިންގާ ރަޖިސްޓްރީކުރައްވާ ގ.ކެއުލިން އަލިއާ 2083 އަކަފޫޓުގެ ބިންގޮތް ގެއްލައި އިމާރާތްވާއި އެއްޗިގައިވާ ނުހުރިކަމާ މުޅި ރަޖިސްޓްރީކުރައްވައިދިނު މަރުދާސް މުޙައްމަދު ހާލިދު މަނިކު ހިމެނޭ 06 ޕީސްގެ ނަމުގައިކަން އެގޭއެވެ މާލެ މުނިސިޕަލްޓީއިން ހައުސިންގ ޑިޕާޓްމަންޓްގައިވާ ނަންބަރު ބ.12469 އިމާރާތާއި ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީން އެގޭކަމާއި، މިގޮތަށް ދަންނަވާފައި ގޭގެ ވަރަށްގިނަ މިންވަރެއް ބޮޑުވެ، މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު 425-B5/146/2019/296 (23 ޑިސެންބަރު 2019) ސިޓީއާއެކު ފޮނުވާފައިވާ ގ.ކެއުލިން އަލިއާ ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީ ބެލުމުން އެނގުން ދަންނަވާފައި، މިގޮތަށް ތަރިކައިގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުވައިފައިވާކަން އިސްލާ ހަވާލާދެވުން ސިޓީން އެގޭން އެވެއެވެ.

7. އަލްމަރުހޫމް މުޙައްމަދު ހާލިދު މަނިކުގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނޭ އުމަރުދާސް ހިންގާ 06 ޕީސްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރައްވާ ގ.ކެއުލިން އަލިއާ 2083 އަކަފޫޓުގެ ބިންގޮތް ގެއި ސްޓޯޒް ބޯނަސް ހުރި އިންޖީއާއިން ތަރިކަ ހަވާލުކުރުމަށްވާކަން އެންގެވުމުން، 18 ފެބްރުއަރީ 2020ގައި ތަރިކަގެ ދަޢުވާކުރުން ހުށަހަޅުއްވާފައިވާކަން މާލެ

ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު: 425-B5/146/2020/51 (26 ފެބްރުއަރީ 2020)ގެ ސިޓީން އެނގެންއޮތުމުން.

8. އަލްމަރުޙޫމް މުޙައްމަދު ހާމިދު މަނިކުގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނިގެން ވަނީ މަރުޙޫމް ހިމެނިގެން 6 ވާރިސުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ގ.ކުޑަހިތުން އެވަރާ 2083 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑު ގޭގައިވާ އިމާރާތައި ނުއޫފާ މުދަލުގެ 1/6 ބައިގައިވާ އިމާރާތްތަކައި ނުއޫފާ މުދަލައި، މަރުޙޫމްގެ އަނބި ޒީނަތުމަނިކުގެ ތަރިކަ ބަހައިގެން ލިބިފައިވާ 1/30 ބައިކަމަށާއި،

މިގޮތަށް ވާރިސުންގެ ދެމެދުގައި ހަމަހަމަ އުސޫލުން ހަމަޖެއްސަން ވާރިސުން އެއްބަސްވެފައިވާތީ މިގޮތަށް ހުރި ވާރިސުންގެ ދެމެދުގައި ހަމަހަމައަށް ހަމަޖެއްސުމުން ގ.ކުޑަހިތުން އެވަރާ 2083 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑު ގޭގައިވާ އިމާރާތައި ނުއޫފާ މުދަލުގެ 1/6 ބައިއާއި، މަރުޙޫމްގެ އަނބި ޒީނަތުމަނިކުގެ ތަރިކަ ބަހައިގެން މަރުޙޫމަށް ލިބިފައިވާ 1/30 ބައިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކައި ނުއޫފާ މުދަލުން ގ.ކުޑަހިތުން އިބްރާހީމް ހާމިދުއާއި، އިސްމާއިލް ޒަހީރުއާއި، އާމިނަތު ޒަހީރާއާއި، މަރްޔަމް އާޒިޔާއަށް ހަމަހަމަކޮށް ލިބެންޖެހޭނެކަން ސާބިތުވާތީއާއި ހަމަޖެހުން އެނގެން އޮތުމުން.

## ހުކުމް:

ދެންފަހެ، އިސްލާމީ ޝަރީޢަތާއި، ފަރާއިޟުގެ ނުކުތާތަކާއި މައްސަލަ ދިރާސާކުރުމުން، މާލެ ގ.ކުޑަހިތުން މުޙައްމަދު ހާމިދު މަނިކު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A039408) 21 އޮކްޓޫބަރ 2016ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމަށާއި، އެމަރުޙޫމް ނިޔާވިއިރު ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ތިބީ މަރުޙޫމްގެ 02 ފިރިހެންދަރި ގ.ކުޑަހިތުން އިބްރާހީމް ހާމިދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A038040)އާއި، އިސްމާއިލް ޒަހީރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A039547)އާއި، 02 އަންހެން ދަރި ގ.ކުޑަހިތުން އާމިނަތު ޒަހީރާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A006212)އާއި، މަރްޔަމް އާޒިޔާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A058081) އާއިއެކު ޖުމްލަ 04 (ހަތަރެއް) ވާރިސުންކަން ހުކުމްކޮށް ވާރިސުންގެ ބައިން އެނގެން އޮންނަކަމާއި،

އަޅުގަނޑު މުޙައްމަދު ހާމިދުމަނިކުގެ ތަރިކައިގައި ހިއްސާގެން ވަނީ މަޖްމޫޢު ހިއްސާގެން 6 މީހުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ގ.ކާޅުވިން އުވިދާ 2083 އަކަފޫޓުގެ ބަންޑާރަ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 1/6 ބައިއާއި، މަރުޙޫމުގެ އަނބި ތިއްތިކަމަނާގެ ތަރިކަ ބަހައިގެން މަރުޙޫމުއަށް ލިބިފައިވާ 1/30 ބައި ކަމާއި،

މިތަރިކާ ވާރިޘުންގެ ދެމެދުގައި ހަމަހަމަ އުސޫލުން ހަމަޖެއްސުމަށް ވާރިޘުން އެއްބަސްވެފައިވާތީއާއި، އެގޮތުން ހަމަޖެއްސުމުން ތަރިކައިން ލިބިބައި ބޭނުން ކުރުމަށް ބެލެހެއްޓުމާއި، ގ.ކާޅުވިން އުވިދާ ބަންޑާރަގޯތީން މަރުޙޫމުއަށް ލިބިފައިވާ1/6 ބައި، މަރުޙޫމުގެ އަނބި ތިއްތިކަމަނާގެ ތަރިކަ ބަހައިގެން މަރުޙޫމުއަށް ލިބިފައިވާ 1/30 ބައި ގައިވާ އަންގަރައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން ހަމައަށް ވާރިޘުންނަށް ހަމަހަމަކޮށް ލިބޭނޭގޮތަށް ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާކަމުން ކަނޑައަޅައި،

ބަންޑާރަ ގޯތީގެ މައްޗަށް ގ.ކާޅުވިން އުވިދާ ބަންޑާރަގޯތީން މަރުޙޫމުއަށް ލިބިފައިވާ1/6 ބައި، މަރުޙޫމުގެ އަނބި ތިއްތިކަމަނާގެ ތަރިކަ ބަހައިގެން މަރުޙޫމުއަށް ލިބިފައިވާ 1/30 ބައި ގައިވާ އަންގަރައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން ގ.ކާޅުވިން އިބްރާހީމް ހާލިދުއާއި، އިސްމާއީލް ޚަލީލާއާއި، އާމިނަތު ޚަލީލާއާއި، މަރުޙޫމް އާޒިމާ އާއި މިހެންވީ ވާރިޘުންނަށް ހަމަހަމައަށް ލިބި މިލްކުވާގޮތަށް ޙުކުމްކޮށް މިޝަރީޢަތުން ނިންމީމެވެ.

٩ رَجَبُ ١٤٤١ ހ.

04 މާރިޗު 2020 މ.

މިޤަޟިއްޔާބަލައި ނިޔާކުރެއްވީ

ޢަބްދުﷲ ނަސީމް

ޤާޟީ