بسم الله الرحمن الرحيم

Family Court

Male',

Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

ދަޢުވާގެ ނަންބަރު: 910/Fm-C/2019

ދަޢުވާގެ ބާވަތް: ހިބައިން ދިނުން.

މައްސަލަ އަހައިގަތް: ދަރުވާ ހުސަރަގާ ޔޫމުން

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 21·04·2019

ނިމުނު ތާރީޚް: 06.08.2019

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތް :

ނަން(އަންގުމަށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
ޒަރީނާ އުމަރު(ޒަރީނާ)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހުޅުމާލެ ރަންމުދް މާލެ	64	A039092

މައްސަލާގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް :

ނަން(އަންގުމަށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
އާއިޝަތު ޝަފްޢީ ނަސީމް(ޝަފްޢީ)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހުޅުމާލެ ރަންމުދް މާލެ	44	A039091
އަޙްމަދު ޝާއިފް ނަސީމް(ޝާއިފް)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހ.ކަނޑިގެ މާލެ	42	A012964
މަރްޔަމް ޝަހުމާ ނަސީމް(ޝަހުމާ)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހުޅުމާލެ ރަންމުދް މާލެ	40	A055740
މުޙައްމަދު ޝަބީން ނަސީމް(ޝަބީން)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހުޅުމާލެ ނިއުރިފް މާލެ	38	A072320
އާމިނަތު ޝާއިޒާ(ޝާއިޒާ)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	މއ.މާންދޫގެދުކަނުގެ މާލެ	37	A064210
ފާތިމަތު ޝަމްލީ ނަސީމް(ޝަމްލީ)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހުޅުމާލެ ރަންމުދް މާލެ	34	A092260
ޙައްވާ ޝަފާނީ ނަސީމް(ޝާފާނީ)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހ.ނިވައި މާލެ	32	A092259
ޝައުނާ ނަސީމް(ޝައުނާ)	ގ.ރަންނާޖިގެ މާލެ	ހުޅުމާލެ ރަންމުދް މާލެ	27	A324004
ޢަބްދުالله ނަސީމް(ޢަބްދުالله ނަސީމް)	ހ.ފުރިވިނަމާގެ މާލެ	ހުޅުމާލެ ރަންމުދް މާލެ	62	A033640

ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:

މި މައްސަލައަކީ، މާލެ ގ.ރަންނާރިގެ ޚަދީޖާ އުމަރުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އޮތްބިމާ ބަންޑާރަ ކޮށިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 8/9(ނުވަބައިކުޅަ އަށްބައި) ޚަދީޖާ އުމަރުގެ މިލްކުން ކަނޑައި، ޚަދީޖާ އުމަރުގެ 08 ދަރިންކަމުގައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އާއިޝަތު ސަޢުދީ ނަސީމްއާއި، އަޙްމަދު ޝާހިދު ނަސީމްއާއި، މަރިޔަމް ސަލްމާ ނަސީމްއާއި، މުޙައްމަދު ސަޢީދު ނަސީމްއާއި، އާމިނަތު ޝާހިދާއާއި، ފާތިމަތު ސަލްމާ ނަސީމްއާއި، ބަހީރާ ސަލީމާ ނަސީމްއާއި، ސަޢުދީ ނަސީމްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި ޚަދީޖާ އުމަރު ހުށަހަޅުއްވާ ބޭނުން މައްސަލައެކެވެ.

ޝަރީޢަތުން ނިކުތް ގޮތް:

1. މާލެ ގ.ރަންނާރިގެ ޚަދީޖާ އުމަރުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އޮތް ބިމާ ބަންޑާރަ ކޮށިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 8/9 (ނުވަބައިކުޅަ އަށްބައި) ޚަދީޖާ އުމަރުގެ މިލްކުން ކަނޑައި، ޚަދީޖާ އުމަރުގެ 08 ދަރިންކަމުގައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އާއިޝަތު ސަޢުދީ ނަސީމްއާއި، އަޙްމަދު ޝާހިދު ނަސީމްއާއި، މަރިޔަމް ސަލްމާ ނަސީމްއާއި، މުޙައްމަދު ސަޢީދު ނަސީމްއާއި، އާމިނަތު ޝާހިދާއާއި، ފާތިމަތު ސަލްމާ ނަސީމްއާއި، ބަހީރާ ސަލީމާ ނަސީމްއާއި، ސަޢުދީ ނަސީމްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށާއި، ޚަދީޖާ އުމަރުގެ މި 08(އަށެއް) ދަރިން ފިޔަވާ އިތުރު ދަރިއަކު ނެތްކަމަށާއި، އަދި މަރުވެފައިވާ ދަރިއެއްގެ އުފަން ދަރިއަކުވެސް ނެތްކަމަށާއި، އަދި މިހާރު މިގޮތަށް ކުރުމަށް ޚަދީޖާ އުމަރުގެ ފިރި ހ.ފުރިމިނާގެ އަބްދުﷲ ނަސީމް އިންކާރުނުކުރާކަމަށާއި، އަދި މިމައްސަލަ ކުރިއަށް ގެންދިޔުމަށް ކަމާބެހޭ ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ކަން ޚަދީޖާ އުމަރުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އޮތްބިމާ ބަންޑާރަ ކޮށިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 8/9 (ނުވަބައިކުޅަ އަށްބައި) ޚަދީޖާ އުމަރުގެ 08(އަށެއް) ދަރިންކަމުގައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އާއިޝަތު ސަޢުދީ ނަސީމްއާއި، އަޙްމަދު ޝާހިދު ނަސީމްއާއި، މަރިޔަމް ސަލްމާ ނަސީމްއާއި، މުޙައްމަދު ސަޢީދު ނަސީމްއާއި، އާމިނަތު ޝާހިދާއާއި، ފާތިމަތު ސަލްމާ ނަސީމްއާއި، ބަހީރާ ސަލީމާ ނަސީމްއާއި، ސަޢުދީ ނަސީމްއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދޫކޮށްދިނުން ޚަދީޖާ އުމަރު މައްސަލަ ހުށަހެޅުއްވުމާއި ވީއެވެ.

2. މާލެ ގ.ރަންނާރިގެ ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އުފެދިހާ ބަންގަލޫގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރިހާ މުދަލުގެ 8/9 (ނުވަބައިކުޅަ އަށްބައި) ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ 08(އަށެއް) ދަރިންކަމުގައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ ޢާއިޝަތު ޝަފީޤާ ނަސީބާއި، އަޙްމަދު ޝާހިދު ނަސީބާއި، މަޙްމޫދު ސަޢީދު ނަސީބާއި، މުޙައްމަދު ޝަފީން ނަސީބާއި، އާމިނަތު ޝާހިދާއި، ފާޠިމަތު ޝަމްލާ ނަސީބާއި، ހައްވާ ޝަހާމާ ނަސީބާއި، ޝަރުމިން ނަސީބުއަން ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމާއިމެދު އިއްތިފާޤުވެ ނިންމާކަމުގައި މިބައިގައި ނިޔުނު ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ ފިރި ހ.ފުރިފިނަރާގެ ޢަބްދުﷲ ނަސީބު ބެހިފައިވެއެވެ.

3. މާލެ ގ.ރަންނާރިގެ ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ އުފު ހިލާ ބަށްގަނޑު ހޯދޭގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރިހާ މުދަލުގެ 8/9 (ނުވަބައިކުޅަ އަށްބައި) ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ މިރާތުން ކަނޑައި، ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ 08 ދަރިންކަމުގައިވާ ގ.ރަންނާރިގެ ޢާއިޝަތު ޝަފީޤާ ނަސީބާއި، އަޙްމަދު ޝާހިދު ނަސީބާއި، މަޙްމޫދު ސަޢީދު ނަސީބާއި، މުޙައްމަދު ޝަފީން ނަސީބާއި، އާމިނަތު ޝާހިދާއި، ފާޠިމަތު ޝަމްލާ ނަސީބާއި، ހައްވާ ޝަހާމާ ނަސީބާއި، ޝަރުމިން ނަސީބުއަން ހަމަހަމައަށް ހިބަކޮށް ދިނުމަށް މި ހިބަ ލިބެން 08(އަށެއް) މީހުން މިހިބަ ބަލައިގަތުން ޤަބޫލު ކުރާކަމުގައި ބުނެފައިވެއެވެ.

4. ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކާއި، ބަޔާންތަކުން ބަލާއިރު ގ.ރަންނާރިގެ އުފުރާ 633 އަކަފޫޓުގެ ބަށްޓޭރަ މިގޭގައިވާ އިމާރާތްތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިސް ގ.ރަންނާރިގެ ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ ނަމުގައިކަން މިގޭގެ ނަންބަރު: 10659.ތ އިމާރާތުގެ ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، މިގޭގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރިހާ މުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަމާއިގުޅޭ ދަޢުވާކަމާ ވާރުތަވެރިންގެ ބަލާލުމުން ހުކުމްގައި ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 84/2019/146-B10(27 މެއި 2019) އިއްވާފައިވާ ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުމުން މިގޭގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރިހާ މުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަމުގައި އެހެންފަރާތްތަކުގެ ބައިވެރިވުން ނުވާތީ ހުރިހާ ބަޔަކުގެ ބެހެއްޓުމަށް ހުށަހެޅިފައިވުމުން އެބަތަކު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހަމަހަމަ ކުރުމަށް، މިގޭގެ މިލްކުވެރިކަމުގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތެއް ނެތްކަމަށް ބަލަން ޖެހެއެވެ.

5. މާލެ ގ.ރަންނާރިގެ ޚަދީޖާ އަޙްމަދުގެ މައްސަލަ ޤާނޫނު ނަންބަރު 28/76 ބޭނުމަކަށް ދަރަންޏާއި ސާބިތުވާ އަދާނުކުރާ ވާކަން އެނގެންނެތްކަން ފެމިލީ ކޯޓުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރާ ފޯމަތަކުން އެނގެން އޮވެއެވެ.