بسم الله الرحمن الرحيم

Family Court

Male',

Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ހުލާޞާ ރިޕޯޓު

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1366/Fm-C/2018

ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ވަޞިއްޔަތުން ދިނުމަށް އެދި

މައްސަލަ އައިގޮތް: ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ފޯމުން

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 08.07.2018 ނިމުނު ތާރީޚް:25.02.2019

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
ނާހިދާ އަބްދުލްލަޠީފް (ނާހިދާ)	މ.އަލްފާނިޒް / މާލެ	މ.އަލްފާނިޒް / މާލެ	49	A070495

1. މައްސަލާގެ ހުލާސާ:

މި މައްސަލައަކީ، މާލެ މ.އަލްވާނިޖް ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުއާއި މާލެ މ.އަލްވާނިޖް އަލީ ޒާހިރު ބަންޑާރަ ގޮންޑާ ބައިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ތަކެތި، ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުގެ ނަމުގައި ހުރިއްޔާ ހުރި، ހުރިހާ އެއްޗެއް ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުގެ ހުރި ހަމައެކަނި ދަރިފުޅު ކަމުގައިވާ މުޙައްމަދު އާދިލް އަދުނާނަށް ވަސިއްޔަތުން ދިނުމަށް އެދި ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙު ހުށަހެޅުމުން ބަލައިދިނުން މައްސަލައެވެ.

2. ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ މ.އަލްވާނިޖް ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުއާއި މާލެ މ.އަލްވާނިޖް އަލީ ޒާހިރު ބަންޑާރަ ގޮންޑާ ބައިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ތަކެތި، ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުގެ ނަމުގައި ހުރިއްޔާ ހުރި، ހުރިހާ އެއްޗެއް ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުގެ ހުރި ހަމައެކަނި ދަރިފުޅު ކަމުގައިވާ މުޙައްމަދު އާދިލް އަދުނާނަށް ވަސިއްޔަތުން ދިނުމަށް އެދި ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙު ޝަރީޢަތަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިފައިވާތީ.

2. މާލެ މ.އަލްވާނިޖް ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުއާއި މާލެ މ.އަލްވާނިޖް އަލީ ޒާހިރު ބަންޑާރަ ގޮންޑާ ބައިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ތަކެތި، ސާހިރާ އަބްދުލްފަތާޙުގެ ހުރި ހަމައެކަނި ދަރިފުޅު ކަމުގައިވާ މުޙައްމަދު އާދިލް އަދުނާނަށް ވަސިއްޔަތުން ދިނުމަށް ހުށަހަޅައިދޭ ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސްގައި ހުރި ފައިސާ ހަވާލުކުރެވޭނެ އުސޫލެއް ނެތްކަމަށް،

ހުށަހަޅައިވާ ގޮތުގައި ވަސިއްޔަތުން ދިނުމުގައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސްގެ ޕޮލިސީއާ އެއްގޮތްވުން، މުޙައްމަދު އާދިލް އަދުނާނަށް ވަސިއްޔަތުން ދިނުމަށް ޝަރީޢަތުން ހުކުމް ކުރުން ލާޒިމް ކަމަށް، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސްގެ ނަމުގައި ހުރި އެކައުންޓްތަކުގައި ހުރި ފައިސާ ހަވާލުކުރެވޭނީ ޝަރީޢަތުން ހަމައެކަނި ވަސިއްޔަތުން ދިނުމަށް ހުކުމް ކުރެވިއްޖެނަމަ ކަމަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސްގެ ލީގަލް ސަރވިސް ޔުނިޓުގެ ނަންބަރު BML/LSU-0117/2019 (30 ޖަނަވަރީ 2019) ސިޓީން އަންގާފައިވާތީ.

3. މާލެ މ.އަލްފާނިޖް ޝާހިދާ އަބްދުލްވާހިދާ ބަނޑުބޮޑުވުން ސަލާމަތުގެ ކާމިޔާބު އުއްދަތު ފާހަގަކޮށްދިނުން ފާސްކުރު

ނަންބަރު 28/76 ގައި ބުނާ ފަދަ މައްސަލައެއް ނެތްކަން މައުލޫމާތު ސަފްހާ ފެނުނު އުނިގަތުން.

4. މާލެ މ.އަލްފާނިޖް ގ.ވީ ހިރާ ބަނގާޅަ ގޯތިގެއިން އުނދުގަތި އިމާރާތްތަކާއި ވަގުވަގު ތަންތަނުގެ

މިފްކުރިކަމާއިލުދު ދަށުވާކަމާ ފަރާތްއަށްވޯޓް ބޮޑުގެ ގޮތުން ކުރަވުން މި ކޯޓުގެ ނަންބަރު

146-B4/2018/120 (05 އޮގަސްޓް 2018) އިޢުލާނަށް ގުޅިގެން ހަމަޖެހިފަ އިތުރު ފާހަގަކުރުން

ދަށުވާކޮށްފައިނުވާތީ، އެފަދަ ފާހަގައް ނުހިކުމުގައި ބަލަން ޖެހޭކަން.

5. މި ވަސިއްޔަތްކުރުވުން މުދައްދަދު އާލާއް އަދާކޮށް މިވަސިއްޔަތް ފަހުވާކަން ބަލައިގަންފައިވާކަން

ފާހަގަކުރުވާކަން.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، މާލެ މ.އަލްފާނިޖް ޝާހިދާ އަބްދުލްވާހިދުއާއި މާލެ މ.އަލްފާނިޖް ގ.ވީ ހިރާ ބަނގާޅަ ގޯތިންވާ

ބައިގެއިވާ އުނދުގަތި އިމާރާތްތަކާއި ވަގުވަގުތައް، ޝާހިދާ އަބްދުލްވާހިދުގެ ނަމުގައި ހިއްސާ ހިއް، ހިއްސާ އެއްކޮށް

ޝާހިދާ އަބްދުލްވާހިދުގެ ހިއް ހަމައެކަނި ދަރިފުޅު ކުދިގަނޑާއި މުދައްދަދު އާލާއް އަދާކޮށް ދިނުމަށް ޝާހިދާ

އަބްދުލްވާހިދު ވަސިއްޔަތްކުރުވުމަށް ޝަރީޢަތުން ޤަބޫލުކުރަން ކަނޑައަޅައި، ބޭނުން އުޅު މާލޭގެ ސަލާމަތް

ފިލާގައި ޙަވާލާކުރުމަށާއި މ.އަލްފާނިޖް ގ.ވީ ހިރާ ބަނގާޅަ ގޯތިގެއިން އިމާރާތްތަކުގެ ޙަވާލު

ފިލާއާއި ފުރިހަމަކުރުން ބޭނުން އުޅު މާލޭގެ ސަލާމަތް ފިލާގައި ކުރުވުމާ ޙަވާލު، އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް

ދެމެހެއްޓުމަށް ކަމަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކުރީ، މައްސަލަ ނިންމީމެވެ.

20 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1440ހ.

25 ފެބްރުއަރީ 2019މ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބެލެއި ނިންމެވި ޤާޟީ

ޤާޟީ އަބްދުﷲ އަޙުމަދު

ފެމިލީ ކޯޓު