بسم الله الرحمن الرحيم

Family Court
Male',
Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1838/Fm-C/2018

ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: މާލެ ގ.މަޑުފުރިގެ އަބްދުއްރަޙްމާނު އާމިނަތު ރަޝީދާގެ ތަރިކަ

މައްސަލަ އަރިޒުކުރީ: ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 02.09.2018

ނިމުނުތާރީޚް: 31.01.2019

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

ނަން (އެންމެ ގިނައިން ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ކ.ކ. ނަންބަރު
މުޙައްމަދު ސަޢޫދު އަލީމް (މުޙައްމަދު ސަޢޫދު)	މ. މަހަރުވޮށްރުގެ / މާލެ	މ. ހިންޖަން / މާލެ	49	A025622

1. މައްސަލާގެ ޚުލާޞާ:

މި މައްސަލައަކީ، މާލެ މއ.މަދަރުވާންސްޖު މުޙައްމަދު ޝަފީޢު އަރީފް ޖިނާގެ މަންމަ މާލެ ގ.މަޖޭފުރިގެ އާމިނަތު ރަޝީދާ 25 މާރިޗު 2018ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމަށް ބުނެ އެ މަރުޙޫމާގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ނިންމަވާ ދެއްވުން އެދި ހުށަހަޅުއްވުން ބަލައިގަނެވުން މައްސަލައެކެވެ.

2. ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1. މާލެ މއ.މަދަރުވާންސްޖު މުޙައްމަދު ޝަފީޢު އަރީފް ޖިނާގެ މަންމަ މާލެ ގ.މަޖޭފުރިގެ އާމިނަތު ރަޝީދާ 25 މާރިޗު 2018ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމަށް ބުނެ އެ މަރުޙޫމާގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ނިންމަވާ ދެއްވުން އެދި ޝަރީޢަތަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާކަން.

2. މާލެ ގ.މަޖޭފުރިގެ އާމިނަތު ރަޝީދާ ނިޔާވިއިރު އޭނާގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ދިރިހުރީ ނިޔާވިއިރު ހުރި ފިރިމީހާ މާލެ މއ.ބަނޑުދީގެ އަޙްމަދު ސަލީމް އާއި 01 (އެކެއް) ފިރިހެންދަރި މުޙައްމަދު ޝަފީޢު އަރީފް އާއި 02 (ދޭއް) އަންހެންދަރިން ކަމުގައިވާ އާއިޝަތު ޝަމީނާ އަރީފް، ފާތިމަތު ސަފާނާ އަރީފް އާއިއެކު ޖުމްލަ 04 (ހަތަރެއް) ވާރިސުންކަމާއި، ތަރިކައިގައި ހުރީ މާލެ ގ.މަޖޭފުރިގެ އޮވި ބިމާ ބަންޖެހަ ގޭބިން އާމިނަތު ރަޝީދާއަށް ބައިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ވަޒަނުކުރަ ތަންތަނާއި، ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1838/Fm-C/2018 ޤަޟިއްޔާއާއި ގުޅިގެން މާލެ ގ.މަޖޭފުރިގެ އަލްމަރުޙޫމާ އާމިނަތު ރަޝީދާގެ ވާރިސުންނާއި ހަވާލުކުރުމުގައި ސްޓޭޓް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސްއިން ހުޅުވާފައިވާ 16463/17 ނަ (ސޭވިންގްސް ހަރަކާތްތެރި ފިކްސްޑް ޑިޕޮސިޓް ފަދަ ސަޓިފިކެޓް) ކަން ހެކިންނާއި ވާރިސުންގެ ބަޔާނުން ޝަރީޢަތަށް ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން ބެލުމުން އެނގެއެވެ.

3. މާލެ ގ.މަޖޭފުރިގެ އާމިނަތު ރަޝީދާގެ ނަމުގައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީގައި ހުޅުވާފައިވާ އެކައުންޓްތައް ދިރުވަސްތަކާއި ފަންޑުން އެއްފަހަރު މުއާމަލާތްތައް ހިންގާފައިވާ އެކައުންޓްތަކުގެ، 29 އޮކްޓޫބަރު 2018ގައި އެ އެކައުންޓް ބަންދުކޮށްފައިވާކަން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީގެ ނަންބަރު BML/LEGAL/2018/1757 (31 އޮކްޓޫބަރު 2018) ސިޓީން އެނގެއެވެ.

4. މާލެ ގ.މަޖޭހުރިގެ އަލްމަރުޙޫމާ އާމިނަތު ރަޝީދާ އާއި ބޭރުގޮތުން ސަރުކާރުގެ ކަމާއިބެހޭ އެއްވެސް ފަރާތެއްގައި ޤާނޫނު ނަންބަރު 28/76 ގައި ބުނާ ފަދަ މައްސަލައެއް ނެތްކަން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރާ ފޮނުވިން އެނގޭކަން.

5. މާލެ ގ.މަޖޭހުރިގެ އަލްމަރުޙޫމާ އާމިނަތު ރަޝީދާގެ އިތުރު ވާރިސެއް ހުރިތޯ ބެލުމުގެ ގޮތުން ކުރެވުނު މި ކޯޓުގެ ނަންބަރު 146-B4/2018/143 (07 އޮކްޓޯބަރު 2018) އިޢުލާނަށް މުއްދަތު ހަމަވީއިރު އިތުރު ވާރިސުން ދައުވާކޮށްފައިނުވާތީ، އެފަދަ ވާރިސުން ނެތް ކަމުގައި ބަލަންޖެހޭކަން.

6. މަރުޙޫމާއިން އާމިނަތު ރަޝީދާ ނިޔާވިއިރު ހުރި ފިރިމީހާ މާލެ މއ.ބަނދުރުގެ އަޙްމަދު ސަލީމްއަށް ލިބޭ އެއްބައި ދެންހުރި 3 (ތިނެއް) ވާރިސުންނަށް ހިމެން ބަހާލުން ހުރިހާކަމަކަށް ބޭނި ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލިސްގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ، ދެން މަރުޙޫމާއިން ލިބެނީ ހަމަ ވާރިސުންނަށް، މަރުޙޫމާގައި ހުރި އެއްބައި ހަމަހަމައިން ބަހާ ބަޔާންވާކަމުގެ ބޭނި ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލިސްގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާކަން.

<u>ހުކުމް:</u>

ދެންފަހު، މާލެ ގ.މަޖޭހުރިގެ އާމިނަތު ރަޝީދާ 25 މާރިޗް 2018ގައި ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، އާމިނަތު ރަޝީދާ ނިޔާވިއިރު އޭނާގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ތިބި ނިޔާވިއިރު ހުރި ފިރިމީހާ މާލެ މއ.ބަނދުރުގެ އަޙްމަދު ސަލީމް އާއި 01 (އެކެއް) ފިރިހެންދަރި މުޙައްމަދު ޝަފީގު ޢަލީ އާއި 02 (ދޭއް) އަންހެންދަރިން ކުދިކުދި އާއިޝަތު ޝަޒާނާ ޢަލީ، ފާތިމަތު ޝަފާނީ ޢަލީ އާއިއެކު ޖުމްލަ 04 (ހަތަރެއް) ވާރިސުންކަމާއި، ތަރިކައިގައި ހުރި މާލެ ގ.މަޖޭހުރިގެ އެވެ ބިމާ ބަންޑާރަ ގޮތުން އާމިނަތު ރަޝީދާގެ ބައިގައިވާ އެންމެހައި އިޤްރާރުތަކާއި ވަޒަންކުރަ ތަންތަނާއި، ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1838/Fm-C/2018 ދަޢުވާއާއި ގުޅިގެން މާލެ ގ.މަޖޭހުރިގެ އަލްމަރުޙޫމާ އާމިނަތު ރަޝީދާގެ ވާރިސުންނާއި ހަވާލުކުރަމުންދާކަމާއި ސްޓޭޓް ބޭންކް އޮފް އިންޑިއާއިން ފެންވަރުގައިވާ 16463/17 ނަ (ސޭވިންގްސް އެކައުންޓް ފިކްސްޑް ޑިޕޮޒިޓް ސަރޓިފިކެޓް) ކަން ހުރިހާއި ވާރިސުންގެ ބަހާނުއި ޝަރީޢަތަށް ހުށަހެޅިފައިވާ ލިސްޓުތަކަން ބެލުމުން އެނގެންއޮންނަކަމާއި،

މުތަރިކާއިން އާމިނަތު ރަޝީދާ ނިޔާވިއިރު ހުރި ފިރިމީހާ މާލެ މއ.ބަނދުރުގެ އަޙްމަދު ސަލީމްއަށް ލިބޭ އެއްބައި ދެންހުރި 3 (ތިނެއް) ވާރިސުންނަށް ހިއްސާ ކުރުމަށް ހަވާލުކުރެވިފައިވާ ގޮތުން ބެލި ސަރުކާރުގެ މަޖިލިސްގައި ބަހާނުލައިވާއިރު، ދެން މުތަރިކާއިން ވާރިސުންގެ ހުރިހާ ވާރިސުންނަށް، މުތަރިކާގައި ހުރި އެއްބައި ހަމަހަމައަށް ބަހާ ބަހަރުވާގޮތަށް ބެލި ސަރުކާރުގެ މަޖިލިސްގައި ބަހާނުލައިވާނީ،

މުތަރިކާގައި ހިމެނޭ މާލެ ގ.މަޖީދީމަގު އެވް ހިރާ ބަންޑާރަ ގޯތީން އާމިނަތު ރަޝީދާއަށް ބައިގަނޑު އެއްކޮށްތަކާއި ވެފައިވާ ތަންތަން މުތަރިކާއިން ވާރިސުންގެ 3 (ތިނެއް) ވާރިސުން ކުރުގައިވާ މުޅިއެއްގޮތް ސަރުކާރު އަރިހު، އާއިސަތު ޝަހީނާ އަރިހު އާއި ފާތިމަތު ސަފާނާ އަރިހުއަށް ހަމަހަމައަށް މިލްކުވާގޮތައި،

މުތަރިކާގައި ހިމެނޭ 16463/17 ނަ (ސަރުކާރު ހަމަހަމަ ފަސްދޮރު ރަސް ތަބާ ސަރުކާރު) މުތަރިކާއިން ވާރިސުންގެ ދެބައި ހަމަހަމައަށް ބައިގެން މުޅިއެއްގޮތް ސަރުކާރު އަރިހުއަށް 5487/73 ނަ (ފަސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަތްދިހަ ހަތްދިހަ ތިނެއް) މިލްކުވާގޮތައި، އާއިސަތު ޝަހީނާ އަރިހު އާއި ފާތިމަތު ސަފާނާ އަރިހު ކުރެ ކޮންމެ މީހަކަށް 5487/72 ނަ (ފަސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަތްދިހަ ދޭއް) މިލްކުވެއްޖެކަމަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކުރީމެވެ، މި ފައިސާ ނަންގަނުވެގެންވާ ފަރާތުން އެހެންމީހަކާއި ޙަވާލުކުރުމަށް އަންގައި މަޤްސަދު ނިންމީމެވެ.

25 ޖުމާދަލްއޫލާ 1440 ހ.

31 ޖަނަވަރީ 2019މ.

މިގޮތަށް ބަލައި ނިންމަވާ ޤާޟީ

ޤާޟީ އަބްދުﷲ އަރީފް

ފެމިލީ ކޯޓު | ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ | އޯކިޑް މަގު (20212) | މާލެ | ދިވެހިރާއްޖެ
Family Court Justice Building first floor Orchid Magu (20212) Male' Republic of Maldives
Phone: 3325502 :ފޯން | Fax: 3323269 :ފެކްސް | web: familycourt.gov.mv :ވެބްސައިޓް