ބިސްމިﷲ الرحمن الرحيم

Family Court

Male',

Maldives

ފެމިލީ ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ރިޕޯޓް

ކޭސްއާންމުނަންބަރު: 2179/Fm-C/2017

ކޭސްއާގެ ބާވަތް: ހިބައިން ދިނުން

މައްސަލަ އައިގޮތް: ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ފޯމުން

ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 27.11.2017 ނިމުނު ތާރީޚް:16.01.2018

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް :

ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
އާއިޝަތު ޒަހީރާ ޙުސައިން(އާއިޝަތު ޒަހީރާ)	މ. ވިޔަން މާލެ	މ. ބަންފުވިލާ، މާލެ	57	A037205
ފައުޒިއްޔާ މުޙައްމަދު(ފައުޒިއްޔާ)	މ. ވިޔަން މާލެ	މ. ބަންފުވިލާ، މާލެ	49	A037191
އާމިނަތު މުޙައްމަދު(އާމިނަތު)	މ. ވިޔަން މާލެ	މ. ބަންފުވިލާ، މާލެ	48	A044598

މައްސަލާގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް :

ނަން(އާންމުކޮށް ކިޔާނަމާއެކު)	ދާއިމީ އެޑްރެސް	މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް	އުމުރު	ދ.ރ.ކ. ނަންބަރު
ޒާހިދު މުޙައްމަދު(ސަބާހާ)	މ. ވިޔަން މާލެ	މ. ވިޔަން މާލެ	46	A037177
ޢަލީމާ މުޙައްމަދު(ޢަލީމާ މުޙައްމަދު)	މ. ވިޔަން މާލެ	މ. ވިޔަން މާލެ	43	A033063
އަޙްމަދު ޝަރީފް(އަޙްމަދު ޝަރީފް)	މ. ވިޔަން މާލެ	މ. ވިޔަން މާލެ	42	A039194
މަރްޔަމް ޒައިދާ(މަރްޔަމް)	މ. ވިޔަން މާލެ	މ. ވިޔަން މާލެ	34	A012743

ދައުވާގެ ހުލާޞާ:

މި މައްސަލައަކީ، މާލެ މ.ވިޔަން އާއިޝަތު ޒަހީނާ ރަޝީދާއި، ފާޠިމާ މުޙައްމަދުއާއި، އާމިނަތު މުޙައްމަދުގެ ނަމުގައި މ.ވިޔަން އުމައިރާ ބަންޑާރަ ގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުން މިލްކުވެގެންވާ ބައި މި 3 މީހުންގެ މިލްކުން ކަނޑައި މ.ވިޔަން ޒާހިރާ މުޙައްމަދުއާއި، ޢަޒީޒާ މުޙައްމަދުއާއި، އަޙުމަދު ޝަރީފުއާއި، މަސްއަލަ އާއިދާއަށް ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި އާއިޝަތު ޒަހީނާ ރަޝީދާއި، ފާޠިމާ މުޙައްމަދުއާއި، އާމިނަތު މުޙައްމަދުގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ދަޢުވާ މައްސަލައެކެވެ.

މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ބަޔާން:

(މައްސަލަ: ... ގެ ... ވަނަ ސަފްޙާގައި)

މައްސަލަ ޖަވާބުދާރީވާ ފަރާތްތަކުގެ ބަޔާން:

(މައްސަލަ: ... ގެ ... ވަނަ ސަފްޙާގައި)

މި މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޝަރީޢަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތައް:

- މ.ވިޔަން ޢަޒީޒާ މުޙައްމަދުގެ ބަދަލުގައި ޝަރީޢަތަށް ހާޒިރުވުމަށް ގ.ޑޯރިވާކާ ވިޔަ ޝާހިރު ނަސީމް ހަވާލުކޮށްފައިވާ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ.
- މ.ވިޔަން ޒާހިރާ މުޙައްމަދުގެ ބަދަލުގައި ޝަރީޢަތަށް ހާޒިރުވުމަށް މ.ސަން.ރޯޒްގެ ހުސައިން މުޙައްމަދު ޝާހިދު ހަވާލުކޮށްފައިވާ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ.
- މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލުން 19 ޑިސެމްބަރ 2005ގައި މ.ވިޔަންއަށް ދޫކޮށްފައިވާ ނަންބަރު ބ.14901 އިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދަ ސެޓްފިކެޓް.
- މ.ވިޔަން އުމައިރާ ބަންޑާރަ ގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަމާބެހޭ ދައުވާކަމަށް ފާހަގަކޮށްފައިވާ ނަންބަރު 5)146-B10/2017/150 ޑިސެމްބަރ 2017) އިޢުލާނުގެ ކޮޕީ.

- މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރގެ ނަންބަރު 138-LBS1/146/2017/189 (26 ޑިސެމްބަރު 2017) ސިޓީއާއެކު ފޮނުވާފައިވާ މ.ވިޔަން އެވެނިއު ގޯތީގެ ޗާޓު.
- މާލެ މ.ވިޔަން އާއިޝަތު ޝަފީޤާ ޙުސައިނުގެ ދަރަންޏާއި ބެހޭ ސާފުކުރި ފޯމުތަކުގެ ކޮޕީ.
- މާލެ މ.ވިޔަން އާމިނަތު މުޙައްމަދުގެ ދަރަންޏާއި ބެހޭ ސާފުކުރި ފޯމުތަކުގެ ކޮޕީ.
- މާލެ މ.ވިޔަން ފައުޒިއްޔާ މުޙައްމަދުގެ ދަރަންޏާއި ބެހޭ ސާފުކުރި ފޯމުތަކުގެ ކޮޕީ.

ފަނޑިޔާރުގެ ނިންމުން:

1. މާލެ މ.ވިޔަން އާއިޝަތު ޝަފީޤާ ޙުސައިނާއި، ފައުޒިއްޔާ މުޙައްމަދާއި، އާމިނަތު މުޙައްމަދުދިރިހިސާން 7 މިލިއަނުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މ.ވިޔަން އެވެނިއު ބަންގަލޯ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި ނިސްބަތްވާ މުދަލުން މ. ވިޔަން މިލްކުވެގެންވާ ބައި މި 3 މިލިއަނާ މިލިކުވެގެން ކަނޑައި މ.ވިޔަން ފޮނިމަތު މުޙައްމަދުއާއި، ޢަމީނާ މުޙައްމަދުއާއި، އާދަމް ޝަރީފްއާއި، މުޙައްމަދު އާދަމްއާއި ހަމަހަމައަށް ހިބައިން ދިނުމަށް މިއަހަރު ހުށަހަޅާފައިވާތީވެ.
2. މިއަހަރުއާއިއެކު ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކުން ފެންނަން ހުރި މައްދާތަކާއި ހިބައިން ދިނުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ފޯމުގައި މައްދާތަކާއި ދިމާވާތީ މިއަހަރު ހުށަހެޅުމަކީ ފެން މިލްކުކަމާއި ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ސާބިތުވެއްޖެ ކަމަށް ފޯމުގައި ލިޔުއްވާފައިވާ މައްދާތަކާއި ޢަމަލީ ގޮތުން ދެކޭތީ ލިޔެކިޔުން މިއަހަރުއާއި ހިބައިން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތެއްކަމުގައި ދިނުމާއިބެހޭ ގާނޫނުގެ 3 ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދަން ޖެހޭ ކަންތައްތަކެއްވެސް، އަމާޒުގެ ބާރުވެރިކަމަކީ ބަލަންޖެހޭ އެގޮތުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައި ބުނާ މައްދާތަކާ ހަމަޖެހޭގޮތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ހިބައިން ދޭން އެދި ގޮތުގެ ރަޖިސްޓްރީގައި ދިމާވާތީ ކަމާބެހޭ ބާރުތަކާ ފަރާތްތަކުގެ ބެލުމަށް ހިބަވާ ފަރާތްތަކަށް ދަޢުވާ ފުރުޞަތު ނިޔަލަށް ރަޖިސްޓްރީގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާކަން އެގެން އެންގުމަށް ދަޢުވާ ފުރުޞަތު ބެލުމަށް މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ބެލުމަށް ފޮނުވުމަށް މައްދާތަކާ ގުޅުމުން ބެހެއްޓުމަށް މުއްދަތަކާ އެއްގޮތަށް އަމުރެއް ދަޢުވާފަދަ ކަންކަމުގެ މައްދާތަކަށް ހިބައިން ދިނުމަށް އެދިފައި ހުށަހެޅި މިއަހަރު ބަލައި ގެންދަވާތީ ގޮތެއް އެޅުމަށް ބަޔާނެއް ނެރުއްވާތީ ލިޔުމަށް ޝަރީޢަތުގެ ގޮތުން ޖެހިއްޖެ ކަމަށް ދެވޭ ތަނެއް ނެތެވެ.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، ހ.ވިޔަން އާއިޝަތު ބަދީޢާ ޙުސޫރާއި، ފަރުޖެއްޓާ ދެބައިމީހުންނާއި، އާމިނަތު ދެބައިމީހުންގެ

7 ޖޫންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ހ.ވިޔަން އެވާރާ ބަންގާރަ ގްރީނައިވާ އެންގުމަށް އިޤްރާރުވެފައިވާ ނުހުރުމު

މުދަލުން މި ރިސާލަތުން މިލްކުވެރިކަމާ ބައި މި 3 ޖޫންގެ މިލްކުން ކަނޑައި ހ.ވިޔަން ފޯރުކަމު ދެބައިމީހުންގެ،

ޖަމާ ދެބައިމީހުންގެ، އާދަމް ސަރީފާއި، މަނިކު އާއިޝާއަށް ހަވާލުކުރުމަށް ހުކުމް ދީފައިވާތީ ހުކުމްކުރެވިފައިވާ

މިމައްސަލާގައި، މައްސަލައާއި ގުޅޭ ހުކުމްކުރެވިފައިވާ ބިނާކުރުމަށް ފެނިގެން ހުރި މައްސަލާގައި ދައުވާ ލިބުމަށް ބަލާން

ކުރެވިފައިވާ މައްސަލާގައި ދައުވާ ލިބިފައި ޝަރުޢީ ފެންވަރު ޝަރުޢީ ބަލައި ހަމަޖެހިފައިވާ ދެމެދުވެފައި ޝަރުޢީން

މައްސަލާގެ ޝަރީޢަތް ޤާނޫނީ ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ ޙުކުމުގެ އެދޭ ހުކުމްކުރެވިފައިވާ މައްސަލަ ކުރިއަށް

ގެންދިޔުމަކީ ބަލާ މައްސަލައިގެ ދައުވާ ލާޒިމު ބާކީވެފައި މިޤަޟިއްޔާ ނިންމީއެވެ.

٢٩ رَبِيْعُ الآخِر ١٤٣٩ه.

16 ޖަނަވަރީ 2018މ.

މިޤަޟިއްޔާބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅީ

ޢަބްދުﷲ ނަޝީދު

ޤާޟީ